

## Kallelse till sammanträde 3/2016

**Tid** Torsdagen den 14 april 2016 kl. 17.00

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

### Föredragningslista

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Val av justerare och tid för justering  | P |
| 2 | Frågor för beredning och information från kontoret                                      | P |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden                                 | P |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret<br>Dnr E2016-00014      | P |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor<br>Dnr E2016-00043            | P |
| 6 | Anmälan av minnesanteckningar från exploateringsnämndens strategiråd<br>Dnr E2016-00032 | P |
| 7 | Anmälan av ekonomisk uppföljning mars 2016 (A)<br>Dnr E2016-00288                       | P |

- 8 Underlag för budget 2017 med inriktning 2018 och 2019 OJ  
för exploateringsnämnden (A)  
Dnr E2016-00403
  
- 9 Delrapport från Sverigeförhandlingen:  
Höghastighetsjärnvägens finansiering och kommersiella  
förutsättningar (SOU 2016:3). Anmälan av svar på  
remiss (A)  
Dnr E2016-00223
  
- 10 Tomträttsavgälder för flerbostadshus (M&V)  
Dnr E2016-00630
  
- 11 Tomträttsavgäld för småhus (M&V)  
Dnr E2016-00629
  
- 12 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna  
Blackeberg 3:1 och Blackebergs gård 2 m.fl. i  
Blackeberg och Södra Ängby till HSB Bostads AB,  
Primula Byggnads AB och Stockholms Kooperativa  
Bostadsförening (PU)  
Bromma stdf  
Dnr E2016-00951
  
- 13 Program för centrala Bromma. Svar på remiss av  
programförslag (PU)  
Bromma stdf  
Dnr E2015-02231
  
- 14 Markanvisning för bostäder, centrum, handel och kontor  
inom fastigheten Trollhättan 30 m.fl. på Norrmalm till  
AMF Pensionsförsäkring AB (PU)  
Norrmalm stdf  
Dnr E2016-00943

- 15 Utgår
  
- 16 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Hammarbyhöjden till AB Svenska Bostäder och Byggnadsfirman Erik Wallin AB (PU)  
Skarpnäck stdf  
Dnr E2016-00937
  
- 17 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Kärrtorp 1:1, Hammarbyhöjden 1:1 och Skarpnäcks gård 1:1, i stadsdelen Kärrtorp till Abacus Bostad AB (PU)  
Skarpnäck stdf  
Dnr E2015-02696
  
- 18 Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder inom del av fastigheten Örby 4:1 i Högdalen och Örby med Husab Bostad AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör stdf  
Dnr E2010-513-01761
  
- 19 Utredning av depålokalisering för utbyggnad av tunnelbanan. Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör stdf  
Dnr E2016-00290
  
- 20 Projekt Fokus Skärholmen. Utredningsbeslut (PU)  
Skärholmen stdf  
Dnr E2016-00551

- 21 Överenskommelse om exploatering med tomträtt för skola och förskola inom fastigheten Medaljongen 3 m.fl. i Solberga med Skolfastigheter i Stockholm AB. Överenskommelse inför genomförande av exploatering för idrottshallar och konstgräsplan med fastighetskontoret. Genomförandebeslut (PU)  
Älvsjö stdf  
Dnr E2016-00791
- 22 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Solberga 2:1 i Solberga till JM AB. Markanvisning för parkering inom fastigheten Solberga 2:1 i Solberga till Stockholm Parkering AB. Reviderat inriktningsbeslut (PU)  
Älvsjö stdf  
Dnr E2016-00790
- 23 Detaljplan för Gubbängsfältet, del av fastigheten Gubbängen 1:1 i Gubbängen med ändrad markanvändning. Svar på remiss av planförslag (PU)  
Farsta stdf  
Dnr E2016-00677
- 24 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Gubbängen 1:1 i Gubbängen till Wallenstam AB. Inriktningsbeslut (PU)  
Farsta stdf  
Dnr E2016-00908
- 25 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder inom fastigheterna Anisen 1 och Farsta 2:1 med Primula Byggnads AB och för förskola inom fastigheten Farsta 2:1 med Skolfastigheter i Stockholm AB i Hökarängen. Genomförandebeslut (PU)  
Farsta stdf  
Dnr E2016-00509

OJ  
\*

26 Utökad markanvisning för bostäder inom fastigheterna Farsta 2:1 och Perstorp 2 i Farsta till AB Familjebostäder och Byggnadsfirman Viktor Hanson AB. Reviderat inriktningsbeslut (PU)  
Farsta stdf  
Dnr E2016-00219

27 Överenskommelse om exploatering med försäljning inom kvarter Jackproppen, Östermalm med Bygghuset Erik Wallin AB samt nyttjanderätt för parklek till fastighetsnämnden. Genomförandebeslut (SP + Fsk)  
Dnr E2016-00291

***Sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen  
19 kap. 1 och 3 §§.  
Sekretessbelagt av exploateringsnämnden***

28 Tilläggsöverenskommelser avseende exploatering med försäljning för kontor inom del av Hammarbyhöjden 1:1 m.m. i Södra Hammarbyhöjden med Remulus Svealand 5 AB (Skanska Fastigheter AB) (SP)  
Dnr E2011-513-01870

29 Ansökan om miljötillstånd för helikopterverksamhet inom Karolinska Universitetssjukhuset i Solna. Anmälan av svar på remiss. Kontorsyttrande (SP)  
Dnr E2016-00764

30 Granskning av detaljplan för Lilla Lidingöbron. Svar på remiss från Lidingö stad (SP + Sbk +Tk)  
Dnr E2015-01269

31 Motion (2015:83) av Richard Bengtsson (L), Rasmus Jonlund (L) och Anne-Lie Elfén (L) om att utreda en vattenpark vid Slussen. Svar på remiss (SP)  
Dnr E2015-03945

**Förkortningar:**

A	= Administration	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
M&V	= Mark och värdering	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
PU	= Avdelning för projektutveckling	Slk	= Gemensamt med stadsledningskontoret
SP	= Stora Projekt	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
M&T	= Miljö och teknik	Fsk	= Gemensamt fastighetskontoret
P	= Ärende med personalföreträdare	KuF	= Gemensamt med kulturförvaltningen
OJ	= Omedelbar justering	Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde	stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning