



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämme utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- · · · · Egenskapsgräns

Användning av mark

- Kvartermark för allmänt ändamål
- R Idrott
- CR Kyrka och idrott.

Utnyttjandegrad

- e 000 Största sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter.

Begränsning av markens bebyggande

- x Marken får ej bebyggas.
- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.
- u Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för in- och uttart.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- Körförbindelse får inte anordnas.

Markens anordnande

- parkering Parkeringsplats får finnas.

Utformning, utförande

- f Högsta nockhöjd i meter över nollplanet. Fasader ska utföras i svartbrunt eller blåsvart tegel eller motsvarande som ansluter till intilliggande kyrkobyggnad.
- Parkeringsytor ska vara genomsläppliga för dagvattnet.

Störningskydd

- m1 Verksamheten ska anordnas så att besvärande ljus begränsas mot bostäder.

Administrativa bestämmelser

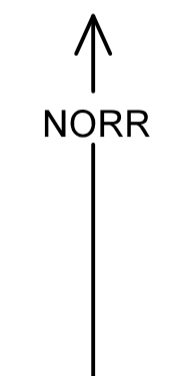
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustration (+0.0) Illustrationslinje
- Illustrationstext
- Illustrerad höjd. Inom illustrerade idrottsplaner anges höjder för närmast belägna hörn på idrottsplanen.

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - till planen hör:
 - planbeskrivning
- Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)



10 0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat B1

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
 - Kvarter enligt detalplan, Allmän plats-gräns
 - Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
 - Fastighetsbeteckning
 - Gemensamhetsanläggning
 - Servitutsområde
 - Ledningsrättsområde
 - Fornlämningsområde
 - Byggnad
 - Väg / gångbanekant
 - Staket
 - Mur
 - Stödmur
 - Träd, lövträd, barrträd
 - Kraftledning
 - Nivåkurvor
 - Markhöjd
 - Transformatorbyggnad
- Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsbyggnadsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-01-15
Aldona Fogelström
kartingenjör

PERSPEKTIV



Vy från Lingvägen som visar konstgräsplan och servicebyggnad. Perspektiv och vidstående illustrationskarta är framtagna av Andersson och Jönsson Landskapsarkitekter.

ILLUSTRATIONSKARTA



SAMRÅDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för Gubbängsfältet
del av Gubbängen 1:1
i stadsdelen Gubbängen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-02-15

Martin Edfelt
Planchef

Maria Borup
Stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2012-18476-54