

Tyresö kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Staffan Agesand  
Kommunjurist

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2010-05-11


1 (2)

Dnr: 2010/KS 0119 009

*Kommunstyrelsen***Förslag till beslut**

- Kommunstyrelsen beslutar att påbörja utbyggnadsarbeten på Måsvägen trots att ärendet är överklagat för rättsprövning till regeringsrätten.

Kommunstyrelseförvaltningen



Åke Skoglund  
Tekniskchef

**Beskrivning av ärendet**

Kommunfullmäktige i Tyresö kommun beslutade den 11 september 2008 att anta detaljplan för Måsvägen, etapp 6 i kommunen. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som fattade beslut i frågan den 6 mars 2009. Länsstyrelsens beslut överklagades till regeringen vilka fattade beslut i frågan den 3 december 2009. Regeringens beslut har vunnit laga kraft.

Regeringens beslut att avvisa överklagan från Villaägarnas Riksförbund, Haninge-Tyresökretsen har dock överklagats till Regeringsrätten i form av yrkande om rättsprövning enligt lag (2006:304) om rättsprövning av vissa regeringsbeslut. Överklagan avser bland annat prövningen huruvida Villaägarna äger rätten att som part överklaga detaljplanen. Förvaltningen är dock av den uppfattningen att överklagan inte kommer att vinna gehör i samband med denna rättsprövning. Detta speciellt då samtliga underinstanser redan tidigare avvisat Villaägarnas talerätt i samband med detta planförfarande.

Om regeringsrätten ändå beviljar Villaägarna talerätt kommer ärendet återremitteras till regeringen och länsstyrelsen, som då får pröva Villaägarnas talan som sakägare. Förvaltningen bedömer dock att de yrkanden Villaägarna har fört fram i sitt överklagande inte skulle leda till att länsstyrelsen eller regeringen upphäver kommunens antagandebeslut.



Om detta ändå skulle ske efter det att kommunen påbörjat utbyggnadsarbetena bedömer förvaltningen att detta inte får avgörande juridiska konsekvenser, eftersom kommunen i första hand bygger på egen mark eller på mark som redan köpts in via frivilliga avtal.

Regeringens beslut har vunnit laga kraft. Detta innebär att genomförandetiden och den tid kommunen har på sig att bygga ut gator, vatten och avlopp har börjar löpa. För varje dag regeringsrätten handlägger detta ärende förlorar kommunen värdefull utbyggandstid. Detta ökar risken att kommunen inte hinner färdigt innan övriga bygglov släpps i området. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen beslutar att påbörjar utbyggnadsarbeten på Måsvägen trots att ärendet överklagats till regeringsrätten.