

Handläggare
Åsa Winfridsson
Telefon: 08-508 14 152

Till
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsnämnd

Inkomna synpunkter i samband med öppet hus i Östberga 13-14 november 2015 – svar på hur synpunkterna har tagits om hand

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som svar på hur de inkomna synpunkterna har tagits om hand.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Agneta Stenborg
Avdelningschef

Sammanfattning

Den 13-14 november 2015 anordnade Stockholms stad ett öppet hus i Östberga med syfte att informera om att det fattats beslut om att inleda planprocesser för utveckling och byggnation i området på längre sikt, samt att informera om vad staden gjort och planerar att göra på kort sikt inom ramen för Samverkan Östberga. Besökarna på öppet hus lämnade synpunkter. De flesta synpunkterna rörde kollektivtrafik, trafikfrågor och utformningen av byggnader, gröna områden och behov av service.

Synpunkter rörande kollektivtrafikförsörjningen till och från Östberga har skickats till Trafikförvaltningen, Stockholms läns landsting. En del synpunkter som kom in rörde trafikfrågor såsom parkeringar, hastigheter och gator. Synpunkter på utformningen av de framtida byggnaderna, gröna ytorna och önskemål om framtida serviceutbud såsom affärer, caféer, kulturutbud m.m. i området tas med i arbetet med planprocesserna, både för detaljplanerna och programmet.

Bakgrund

Den 13-14 november 2015 anordnade Stockholms stad ett öppet hus i Östberga. Syftet var att informera om att stadsbyggnadsnämnden fattat beslut om att inleda planprocesser för utveckling och byggnation i området på längre sikt, samt att informera om vad staden gjort och planerar att göra på kort sikt genom Samverkan Östberga. Planprocesser avseende två detaljplaner, Ätten 5 och centrum, samt ett program inleddes genom beslutet. Ett program är ett fördjupat planeringsunderlag inför att ett område ska detaljplaneras. Programmet resulterar således i en eller flera detaljplaner.

På kartan nedan visas området för programarbetet med svart streckad linje och de två detaljplanerna med blå cirklar. I centrum är det en detaljplan för två tomter; centrum och den tomt där Ädelstenens förskola tidigare låg. Tomten Ätten 5 vid infarten till Östberga höjden är den andra detaljplanen.



Bild 1. Karta över Östberga med gränsen för programarbetet markerat med svart streckad linje och detaljplaner med blå cirkel.

Vid öppet hus visade Samverkan Östberga vad som blivit gjort i området och vad som var på gång på kort sikt.

I samband med öppet hus fanns möjlighet att lämna synpunkter. Totalt inkom 35 lappar med synpunkter. Detta tjänsteutlåtande beskriver hur dessa synpunkter tas om hand av Stockholms stad i det fortsatta arbetet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på Avdelningen för kultur, fritid och demokrati. Stadsdelsförvaltningen har i detta ärende även samrått med trafikkontoret och stadsbyggnadskontoret avseende hur de synpunkter som kom in har tagits om hand.

Ärendet

I samband med öppet hus i Östberga den 13-14 november 2015 var det möjligt att skriftligen lämna synpunkter. De inkomna synpunkterna sammanställdes av företaget Utsikt som ansvarade för utformningen av öppet hus. Samtliga inkomna synpunkter redovisas i bilaga 1.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Kollektivtrafik

Många synpunkter rörde kollektivtrafikförsörjningen till och från området. Huvudsakligt ansvar för kollektivtrafik har Trafikförvaltningen på Stockholms läns landsting. Den 15 januari 2016 skickades en sammanställning av alla synpunkter från öppet hus som rörde kollektivtrafik till registrator på Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting.

Trafik

En del synpunkter som kom in rörde trafikfrågor. Exempelvis parkering och hastigheter. Hastighetsmätning kommer att utföras av Trafikkontoret under våren 2016 på Östbergabacken på delsträckorna Våxtorpsgränd-Harplingegränd och Slättåkragränd-Förlandagränd. Vid mätningarna kommer att framgå antal fordon och medelhastighet fördelade över dygnets olika timmar. Beroende på resultatet av mätningen avgörs om vidare åtgärder kommer vidtas.

En synpunkt lämnades om att snedställa parkeringarna på Östbergabacken mot Liseberg för att få plats med fler parkerade bilar. Bedömningen är att gatan är för smal för att snedställa parkeringarna då gatan även rymmer busstrafik.

En synpunkt gällde att övergångsstället på Östbergavägen mot Årstafältet behöver signalregleras på grund av att antalet bilar som passerar gör det svårt att passera. Synpunkten tas med i det fortsatta arbetet med programmet.

En synpunkt kom in om att staden ska ta tillbaka ansvaret för Förlandagränd med flera gator där bostadsrättsföreningar ansvarar för drift och underhåll. Synpunkten tas i beaktande i arbetet med programmet.

Utformning av byggnader, gröna ytor och service

En del synpunkter rörde utformningen på de framtida byggnaderna, de gröna ytorna och önskemål om framtida serviceutbud såsom affärer, caféer, kulturutbud m.m. i området. Dessa synpunkter tas med i arbetet med planprocesserna, både för detaljplanerna och programmet. Under arbetet med detaljplaner och program görs olika undersökningar och analyser i området. Som exempel kan nämnas områdesanalys som innefattar kulturmiljö, stads/landskapsbild, rekreation, tillgänglighet, natur och ekologi. Andra utredningar som görs är dagvattenutredning, arkeologisk utredning, trafikutredning och en preliminär redovisning av påverkan på miljön.

I samband med samråd, som hålls enligt reglerna i plan och bygglagen, kommer det att finnas ytterligare möjligheter att lämna synpunkter och då kommer det att finnas mer konkreta förslag på byggnation att ta ställning till. Preliminär tid för samråd för Ätten 5 vid infarten till Östbergahöjden är i efter sommaren 2016. Preliminär tid för samråd för centrum och för programmet är vid årsskiftet 2016/2017.

Lekparker och aktiviteter

Det kom synpunkter på utrustning i lekparker och möjligheten till aktiviteter i området. En del har redan genomförts och genomförs under året. Parkleken Backen kommer att rustas upp av staden de kommande åren med start i år 2016. Upprustningen kommer bland annat att innebära upprustad plaskdamm och mer lekutrustning.

Skolgården på Östbergaskolan har fått ny lekutrustning på den sida som vätter mot gatan Östbergabackarna.

Staden håller på att anlägga ett utegym. Utegympet anläggs vid Lisebergs bollplan, i grönområdet vid parkvägen som leder till Östbergahöjden.

Förskolan Ädelstenen, vars byggnad brann ned november 2014, har nu sin verksamhet i centrumhuset på Östbergahöjden. Som gård

använder de det hörn i Backens parklek som ligger närmast punkthuset vid torget.

Kulturskolan har dans- och teaterkurser i Östbergaskolan sedan höstterminen 2015. Inför vårterminen 2016 utökades utbudet med instrumentkurser.

Under 2016 har stadsmuseet projektet ”Stadsmuseet på plats i Östberga”, vilket innebär att stadsmuseet dokumenterar berättelser från Östberga. Det kommer även innebära att det anordnas aktiviteter i parklekarna i området, både Backen och Stamparken. Vandringer och sommarjobb för ungdomar är andra saker som kommer att ske under 2016.

Östberga community center

Några synpunkter som kom in rörde Östberga Community Centers lokal och öppettider. ÖCC drivs av Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning. När det gäller ÖCCs lokal har stadsdelsförvaltningen regelbunden kontakt med Svenska bostäder, hyresvärderna i området, och söker tillsammans efter en framtida mer välfungerande lokal. I dagsläget har förvaltningen tillgång till den nuvarande lokalen vid Östbergatorget och ytterligare en mindre lokal, vilket inte är en permanent lösning. Förvaltningen anser att det är viktigt att ÖCC har en mer funktionell och ändamålsenlig lokal men måste samtidigt utgå från det utbud som finns i området i dagsläget. Förvaltningen avser att i samråd med verksamhetens personal och besökare även undersöka möjligheten att flytta ÖCC till en paviljong.

Samlingslokaler

Synpunkter kom in om att det finns behov av samlingslokaler i området. I dagsläget finns möjlighet för föreningar att låna lokalen som Östberga community center förfogar över vid Östberga torg för exempelvis möten.

Synpunkterna om behov av samlingslokaler i området tas med i arbetet med programmet och detaljplanen för centrum.

Bilagor

1. Sammanställning av synpunkter inkomna i samband med öppet hus i Östberga 13-14 november 2015.