

Handläggare:  
Jan Ekman  
08 508 18 033

Till  
Farsta stadsdelsnämnd  
2016-04-14

## **Upprustning av parkleken Nybygget i Gubbängen**

Genomförandebeslut

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att rusta upp parkleken Nybygget i Gubbängen enligt förvaltningens förslag.

Kerstin Sandström  
stadsdelsdirektör

Pär Dahlqvist  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

I enlighet med nämndens verksamhetsplan 2015 ska parkleken Nybygget i Gubbängen rustas upp. Nämnden har fått tio miljoner kronor under fyra år för upprustningen, åtta miljoner kronor under tiden 2015 till 2017 och två miljoner kronor 2019. Upprustningen görs i samverkan med exploateringsnämnden som täcker den del av kostnaden som överstiger 10 miljoner kronor.

Samrådsmöte om upprustningen hölls den 28 maj i fjol. Parklekspersonalen har dessutom haft dialog med besökarna om hur de tycker att parken ska utvecklas. Klätterställningen från 1960-talet i form av ett flygplan behålls och anpassas till dagens standard. Dessutom planeras bland annat en skejtpark och ytor för bollsport.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi, stadsmiljö och strategi i samråd med avdelningen för förskola och fritid och boende i Gubbängen.

## **Bakgrund**

Parkleken Nybygget i Gubbängen är sliten. Nybygget är den enda parklek i området som inte rustats upp sedan stadsdelsnämndsreformen 1997. I enlighet med nämndens verksamhetsplan för 2015 ska parkleken nu rustas upp. Program och projektering har gjorts under 2015 och genomförande är planerat till åren 2016-2019.

Parkleksbyggnaden är utdömd och behöver renoveras eller ersättas med en ny. Detta planeras och genomförs i särskild ordning av fastighetskontoret, som ansvarar för byggnaden. Ytorna närmast byggnaden åtgärdas därför senare.

## **Ärendet**

Parkleken Nybygget är den till ytan största parkleken i Farsta stadsdelsområde. I dagligt tal kallas parken Flygplansparken. Därför planeras renoveringen utifrån det temat. Klätterställningen från 1960-talet i form av ett flygplan behålls och anpassas till dagens standard. Parkens entré från söder målas som en landningsbana.

I parkens östra del byggs en liten skejtpark som utformas så att den är lämplig för mindre barn som håller på att lära sig åka. När de blivit äldre och finslipat sin teknik kan de gå vidare och åka i Högdalens skejtpark där utmaningarna är större. I parkens västra del anläggs ytor för bollsport – en mindre konstgräsplan och en asfalterad yta för landbandy och basket.

Däremellan placeras klätterställningar och annan lekutrustning. En väl tilltagen inhägnad småbarnslek med en stor leksandlåda anläggs. Fler sittplatser placeras ut, både som låga murar och bänkar. Genom att ändra läge på linbanan som finns i parken idag frigörs en större gräsyta i den södra delen. Belysningen i hela parken förbättras.

## **Samråd**

Samrådsmöte hölls i parken den 28 maj förra året. Mötet annonserades i lokalpress, på hemsida, genom anslag i parkleken

och på Facebook. Även parklekspersonalen har hjälpt till att sprida information till besökare. Till mötet kom cirka 40 personer. Före mötet hade personalen dialog med både barn och vuxna om hur de tycker att parken ska utvecklas.

Vid samrådsmötet rådde full enighet om att flygplanet ska vara kvar. En besiktningsman har gått igenom vad som måste göras för att anpassa planet till dagens standard för lekutrustning. I övrigt fanns det bland annat önskemål om en skejtpark, en rad olika typer av lekutrustning, fler sittplatser, en bättre grill och ytor för bollspel. I samband med projekteringen har arkitekterna försökt få in så mycket som möjligt av de önskemål som kom fram vid samrådsmötet.

### **Budget**

Stadsdelsnämnden har tilldelats tio miljoner kronor ur stadens investeringsbudget för upprustning av parken. Medlen är fördelade på fyra år, varav åtta miljoner under tiden 2015-2017 och två miljoner 2019. Entreprenaden är beräknad till femton miljoner kronor. Därtill kommer kostnader för projektering och byggledning. Exploateringsnämnden täcker den del av kostnaden som överstiger tio miljoner kronor.

I projektet finns höga ambitioner när det gäller tillgänglighet. En stor del av kostnaden är de material som man måste använda för att få hög tillgänglighet. Förvaltningen kommer att föreslå att nämnden söker tillgänglighetsmedel i tertiärrapport 1 i maj. Om nämnden sedan tilldelas dessa medel kan parken färdigställas redan nästa år.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att rusta upp parkleken Nybygget i Gubbängen enligt detta tjänsteutlåtande.

### **Bilagor**

1. Projekt-PM för upprustning av parkleken Nybygget
2. Programskiss
3. Skiss över skejtpark
4. Minnesanteckningar från samrådsmöte