



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

Användning av mark

- Kvartermark för allmänt ändamål
- R Idrott
- CR Kyrka och idrott.

Utnyttjandegrad

- e 000 Största sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter.

Begränsning av markens bebyggande

- x Marken får ej bebyggas.
- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.
- u Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för in- och uttärt.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- Körförbindelse får inte anordnas.

Markens anordnande

- parkering Parkeringsplats får finnas.

Utformning, utförande

- f Högsta nockhöjd i meter över nollplanet. Fasader ska utföras i svartbrunt eller blåsvart tegel eller motsvarande som ansluter till intilliggande kyrkobyggnad.
- Parkeringsytor ska vara genomsläppliga för dagvattnet.

Störningskydd

- m1 Verksamheten ska anordnas så att besvärande ljus begränsas mot bostäder.

Administrativa bestämmelser

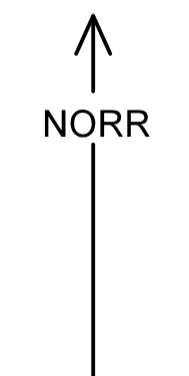
- Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustration (+0.0) Illustrationslinje
- Illustrationstext
- Illustrerad höjd. Inom illustrerade idrottsplaner anges höjder för närmast belägna hörn på idrottsplanen.

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - till planer hör:
 - planbeskrivning
- Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)



GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detalplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
 Upprättad av Stadsbyggnadsavdelningen
 Aktualitetsdatum 2016-01-15
 Aldona Fogelström
 kartingenjör

PERSPEKTIV



Vy från Lingvägen som visar konstgräsplan och servicebyggnad. Perspektiv och vidstående illustrationskarta är framtagna av Andersson och Jönsson Landskapsarkitekter.

ILLUSTRATIONSKARTA



10 0 50m
 Skala 1:1000, utskriftsformat B1

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
 Detalplan för Gubbängsfältet
 del av Gubbängen 1:1
 i stadsdelen Gubbängen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2016-02-15

Martin Edfelt
 Planchef

Maria Borup
 Stadsplanerare

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

S-Dp 2012-18476-54