

Handläggare
Anette Jansson
Telefon: 08-508 28 820

Till
Miljö- och hälsoskyddsnamnden
2016-04-12 p. 19

Sambandet Bagarmossen – Skarpnäck, motion (2016:6) av Kristina Lutz (M)

Remiss från kommunstyrelsen dnr 106-124/2016

Förvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnamnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Gunnar Söderholm
Förvaltningschef

Gustaf Landahl
Avdelningschef

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har skickat ”Motion av Kristina Lutz (M) om sambandet Bagarmossen – Skarpnäck” på remiss till bland annat miljö- och hälsoskyddsnamnden för synpunkter senast den 14 september 2016. I remissen föreslår Lutz att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt stadsbyggnadsnamnden att revidera programmet för Bagarmossen – Skarpnäck utifrån inriktningen med en exploatering om ytterligare 2 000 bostäder jämfört med nuvarande programförslag.

Miljöförvaltningen avstyrker förslaget i motionen. Förvaltningen anser att programmet för Bagarmossen – Skarpnäck som helhet är väl genomarbetat och att det ger bra möjligheter för ett stort antal nya bostäder i goda kollektivtrafiklägen. Förslaget i motionen skulle innebära ett oacceptabelt intrång i ett naturområde som är ett mycket värdefullt gemensamt rekreationsområde för boende i både Bagarmossen och Skarpnäck och som dessutom har mycket höga ekologiska värden. Om programmet ska utökas med fler bostäder, anser miljöförvaltningen att dessa ska tillskapas genom att bygga mer på höjden, för att spara värdefull naturmark.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har skickat ”Motion av Kristina Lutz (M) om sambandet Bagarmossen – Skarpnäck” på remiss till bland annat miljö- och hälsoskyddsnämnden för synpunkter senast den 14 september 2016.

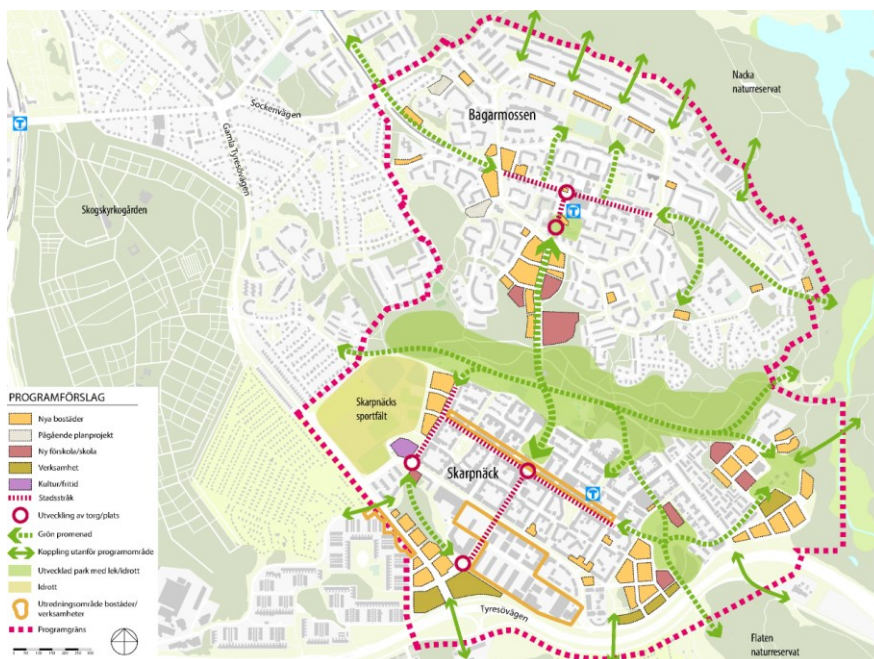
I remissen föreslår Lutz att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att revidera programmet för Bagarmossen – Skarpnäck utifrån inriktningen med en exploatering om ytterligare 2 000 bostäder jämfört med nuvarande programförslag. Lutz ser möjligheter att skapa ett tydligare samband mellan stadsdelarna genom att dessa byggs ihop och en bilväg mellan stadsdelarna.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Miljöförvaltningen avstyrker förslaget i motionen. Förslaget skulle innebära ett oacceptabelt intrång i ett naturområde som är ett mycket värdefullt gemensamt rekreativt område för boende i både Bagarmossen och Skarpnäck och som dessutom har mycket höga ekologiska värden.

Programmet för Bagarmossen – Skarpnäck är väl avvägt
Miljöförvaltningen anser att programmet för Bagarmossen – Skarpnäck som helhet är väl genomarbetat och att det ger bra möjligheter för ett stort antal nya bostäder i goda kollektivtrafiklägen. Förvaltningen anser att det har gjorts kloka avvägningar i valet av vilka ytor som ska tas i anspråk för ny bebyggelse. Denna är till största delen placerad på redan anspråktagen mark eller naturmark som relativt sett bedöms ha lägre rekreativa och ekologiska värden. För att klara uppdraget om 2 500 bostäder har dock vissa ytor med mycket höga naturvärden tagits i anspråk, men dessa ytor har valts ut för att påverka den övergripande ekologiska strukturen i så liten utsträckning som möjligt.

Programmet har varit på samråd och inkomna synpunkter från allmänheten, myndigheter m.m. visar att det finns ett brett stöd för att spara Bagarmosseskogen och parken söder därom som natur- och rekreativt område. I stort har det också varit positivt respons på föreslagna 2 500 – 3 000 bostäder inom programmet. Miljöförvaltningen bedömer att staden riskerar att förlora i trovärdighet om staden direkt efter samråd om en kraftig utbyggnad skulle återkomma med förslag om ytterligare 2000 lägenheter i ett populärt rekreativt område. Det riskerar att förstöra den lokala acceptansen för bostadsbyggande.



Utdrag ur Program för Bagarmossen och Skarpnäck.

Programmet redovisar att potentialen i området är 2 500 – 3 500 bostäder. Om programmet ska utökas med fler bostäder, anser miljöförvaltningen att dessa ska tillskapas genom att bygga mer på höjden, för att spara värdefull naturmark.

Förvaltningen är mycket positiv till att Bagarmosseskogen sparas och att befintliga rekreativa och ekologiska kvaliteter föreslås förstärkas i såväl parkmark som skogsmark. Förvaltningen är också positiv till att sambandet mellan Bagarmossen och Skarpnäck stärks genom att gångvägen mellan stadsdelarna utvecklas till ett s.k. ”stockholmsstråk”, som enligt översiktsplanen är ”ett välskött grönt samband där olika aktiviteter och funktioner koncentreras längs välanvända promenadstråk”.

Höga rekreativa värden

Mellan Bagarmossen och Skarpnäck finns natur- och parkmark, vilken bedöms ha höga rekreativa värden enligt stadens sociotop-karta. Norra delen utgörs av Bagarmosseskogen, medan den södra delen är öppna gräsytor med lekplatser, bollplan m.m. Områdets kvaliteter är grön oas, naturlek, promenader, rofylldhet, bollspel, bollek, blomprakt, picknick, parklek, lekplats och evenemang.

Att området har höga rekreativa värden har också framkommit i programarbetet under dialogen med boende i området, synpunkter från boende, samt i barnkonsekvensanalysen.

Mycket höga ekologiska värden

Bagarmosseskogen ingår i ett ekologiskt särskilt betydelsefullt kärnområde. Begreppet kärnområde används för ett område vars kvaliteter gör det särskilt värdefullt för växt- och djurlivet. Kvaliteterna innebär att området inrymmer en mångfald av ekologiska funktioner som är grunden för fungerande ekosystem och biologisk mångfald. Utgångspunkten är ett flertal arters krav på sin livsmiljö och/eller områdets betydelse för den biologiska mångfalden i stort. Kärnområden innehåller vanligtvis flera olika biotoper. Området är tillräckligt stort och sammanhängande, dvs. inte fragmenterat, för att flera prioriterade arter och artgrupper ska ha förutsättningar att klara hela livscykeln inom området. Kärnområden kännetecknas av att de är viktiga reproduktionsområden.

Bagarmosseskogen har dokumenterat höga värden för eklevande arter, barrskogsfåglar och groddjur. Här finns ett flertal observationer av skyddsvärda arter, som exempelvis duvhök, mindre hackspett och korallticka. Delar av området ingår i länsstyrelsens kartering av skyddsvärda trädmiljöer.

Bagarmosseskogen är också en viktig länk i ett ekologiskt samband som sträcker sig från Nackareservatet och västerut mot Skogskyrkogården och vidare mot Årstafältet. Ett större ingrepp i detta område skulle därför få konsekvenser som minskad biologisk mångfald och färre ekosystemtjänster för stora delar av söderort.

Bilagor

1. Motion av Kristina Lutz (M) om sambandet Bagarmossen – Skarpnäck

Slut