



Fastighetsbeteckning

Fastighetsbeteckning (någon av ingående fastigheter)

Älvsbyn 1:12

Dnr

2015KS/0619

Fastighetsadress (någon av ingående fastigheter)

Urbergsvägen

Fastighetsägare (företag eller för- och efternamn)

Stuvsta fastighets AB

Om liknande ansökan tidigare lämnats in (inom eller i anslutning till fastigheten), ange tidpunkt/referens

Den sökande

Företag Stuvsta fastighets AB	Personnr/Organisationsnr 556106-5912
Namn Magnus Delin	Adress Läroverksgvägen 27 L
Postadress 181 41	E-post Lidingö
Telefon, dagtid: 0704402053	Kontaktperson (om annan än sökande) samt tel dagtid
Faktureringsadress (om annan än ovan, fullmakt krävs)	

* Personuppgifter behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL).

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte/ ändamål med ansökan Planläggning av fastigheten Älvsbyn 1:12, Värmdö kommun
Beskrivning (byggnadsverk, karaktär, ungefärlig omfattning) Bostäder för permanentboende, ca 18 enheter i en - och tvåfamiljershus
Övriga upplysningar Fastigheten är en rest i den befintliga bebyggelsen, se bifogad skiss och projektbeskrivning
Bifogas ☒ Karta * ☒ Projektbeskrivning ☐ Illustrationer ☐ Naturinventering ☐ Kulturhistorisk utredning ☐ Fullmakt från fastighetsägare ☐ VA-utredning ☐ Geoteknisk utredning ☐ Markmiljöutredning ☐ Annat.....

* obligatorisk handling

Underskrift av sökande

Planavgiften betalas av sökande

Datum 16/11-15	Datum
Namnteckning 	Namnteckning
Namnförtydligande Magnus Delin	Namnförtydligande

Underskrift av medsökande/ fastighetsägare

Avgift för planbeskedet (Plan- och bygglagen 12 kap 8 §) kommer att tas ut enligt gällande taxa. Faktura sänds separat. Aktuell taxa och information om planprocessen finns på kommunens webbplats, varmdo.se. Frågor besvaras även via telefon och e-post. För kontaktuppgifter se nedan.

Blanketten skickas till:

Värmdö kommun, Samhällsbyggnadsavdelningen, 134 81 Gustavsberg

2015-11-15

**ANSÖKAN OM DETALJPLANLÄGGNING AV
FASTIGHETEN ÄLVSBY 1:12 Värmdö kommun**

Värmdö Kommun

Samhällsbyggnadsavdelningen
134 81 Gustavsberg

Ansöker om detaljplanläggning för del av fastigheten Älvsby 1:12, Värmdö Kommun för exploatering för bostäder för permanentboende.

Fastigheten är en rest i Evlinges redan befintlig bebyggelse som står inför anslutning till kommunalt VA.

Avsikten är att stycka tomter för att uppföra en- och tvåfamiljs bostäder för permanentboende i förlängningen av Urbergsvägen.

Tomterna har goda förutsättningar med närhet till busshållplats vid Saltarövägen och närheten till båthamnar, badplatser och naturmark.

Dessutom är närheten till Älvsbyn 1:13 en fördel.

Den kommunala VA-ledningen är dragen över fastigheten och färdig att tas i bruk och Älvsbyn 1:12 är ett bra sätt att öppna upp för hela Evlinges anslutning.

Det finns också en möjlighet att av fastigheten Älvsbyn 1:12 stycka en tomt till en mindre skolverksamhet tex. Förskola .

Vi kommer att i samråd med kommunen upprätta nödvändiga underlag för att planprocessen skall kunna genomföras på ett så smidigt sätt som möjligt för kommunen.

Vi har för våran del anlitat arkitekt Åke Nygren på Total Arkitekter och Urbanism AB som har full kompetens att utföra handlingar till hela Detaljplane processen i samverkan med kommunen.

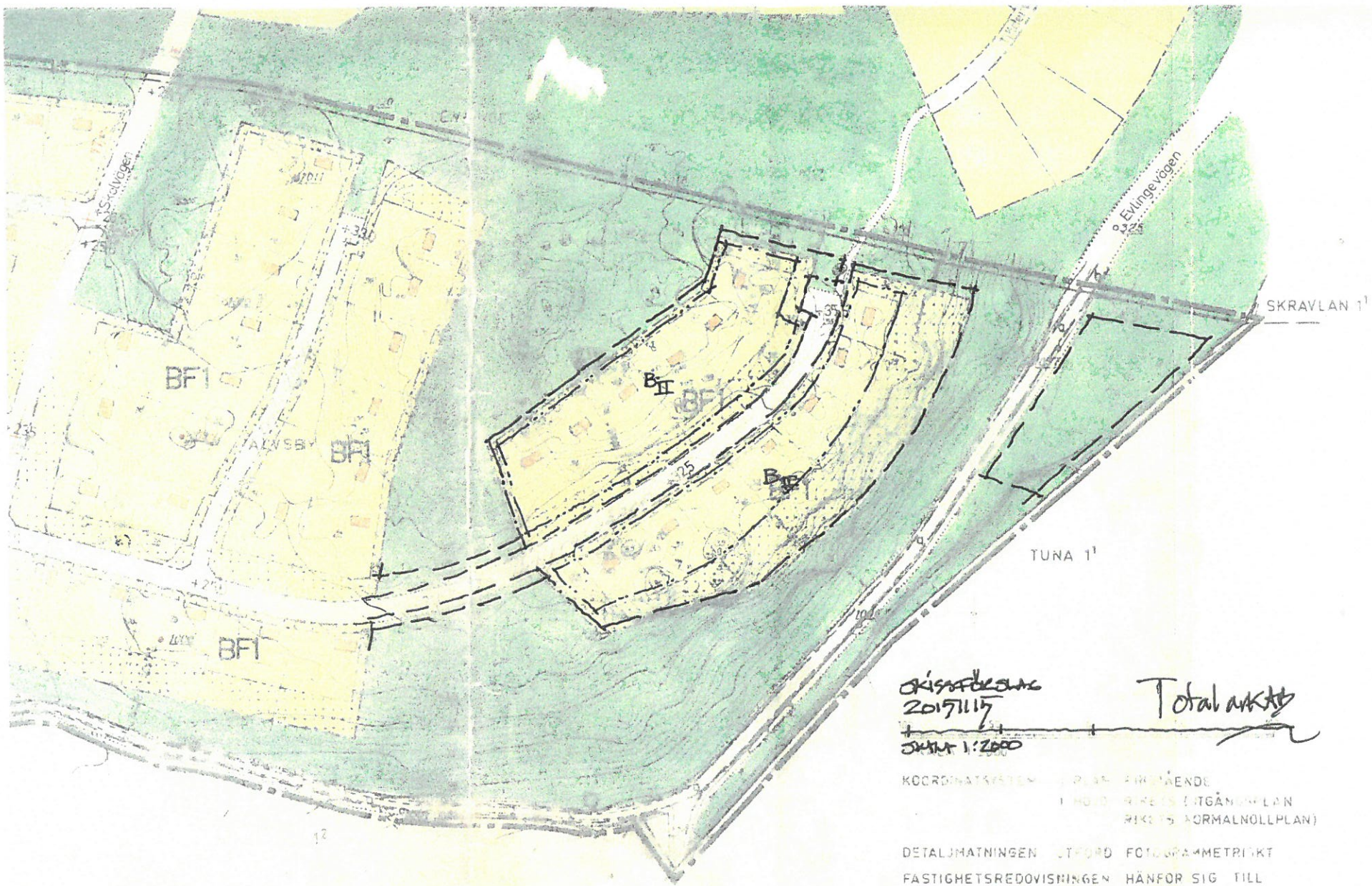
Med vänlig hälsning



Magnus Delin

För Stuvsta Fastighetsaktiebolag

Adress: Läroverkswägen 27L, 181 41 Lidingö



Kisavägen
20171115
Skara 1:2600

Total arkiv

KOORDINATSYSTEM 1 PLAN FÖR FÄRENDE
1 HÖJD RIKETS (ITGÄN) PLAN
RIKETS NORMALNOLLPLAN)

DETALJMATNINGEN UTFÖRD FOTOGRAMMETRISKT
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFOR SIG TILL
DEN 5 JULI 1963.