

Plats och tid

Kommunhuset Tyresö, Sammanträdesrum Bollmora  
Tisdag 15 juni 2010, kl. 18.30 – 20.30

Beslutande

Övriga deltagare

Utses att justera

Marita Bertilsson

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelsens kansli  
Måndagen den 21 juni

Underskrifter

Sekreterare

Johan Lindblad

Paragrafer 102-121

Ordförande

Fredrik Saweståhl

Justerande

Marita Bertilsson

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2010-06-15

Datum för anslags uppsättande

2010-06-22

Datum för anslags nedtagande

2010-07-13

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

Johan Lindblad

**§ 102**

**Kommundirektörens rapport – juni 2010**

**Kommunstyrelsens beslut**

- Informationen noteras
- Kommunstyrelsen beslutar att planerat LSS-boende i Tyresö Strand tidigareläggs och att anslagna medel tas i anspråk under hösten 2010 så att boendet kan stå klart vid halvårsskiftet 2011

---

**Ärendebeskrivning**

I bilaga redovisar kommundirektören frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag.

**§ 103****Månadsuppföljning maj 2010****Kommunstyrelsens beslut**

- Månadsuppföljningen noteras

**Ärendebeskrivning**

För att ge löpande information om det ekonomiska läget redovisas varje månad en sammanställning över resultatet och helårsprognos. I bilaga redovisas sammanställning för maj 2010.

Rapporten delas ut vid sammanträdet.

**§ 104**

**Yttrande angående granskning av kvalitetsgarantier**

**Kommunstyrelsens beslut**

- Yttrandet antas

**Ersättaryttrande**

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

\_\_\_\_\_

**Ärendebeskrivning**

Komrev har granskat och lämnat synpunkter på kommunens arbete med kvalitetsgarantier. Kommunstyrelseförvaltningen lämnar i bilaga yttrande avseende granskningen.

**§ 105****Tyresö kommuns Jämställdhetsplan 2010-2012****Kommunstyrelsens beslut**

- Jämställdhetsplanen antas

**Reservation**

Martin Nilsson (S-gruppen) lämnar särskilt yttrande (se bilagor).

**Ersättaryttrande**

Inger Gemicioglu (V) och Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

I Tyresö kommuns övergripande jämställdhetsplan beskrivs vilka övergripande mål kommunen har för jämställdhetsarbetet samt vilka konkreta åtgärder som kommunen som arbetsgivare planerar att vidta under 2010/2012 för att främja jämställdhet på arbetsplatsen. Planen är utformad utifrån diskrimineringslagens krav och kommunens jämställdhetspolicy. Diskrimineringslagen trädde i kraft den 1 januari 2009 och ersätter den tidigare jämställdhetslagen.

**Ordförandeförslag**

Att kommunstyrelsen antar jämställdhetsplanen enligt förslag.

**Yrkande**

Martin Nilsson (S-gruppen) yrkar att följande tillägg görs:

Två nya aktiva åtgärder 2010-2012

- Initiera ett arbete med mål att de som så önskar ska erbjudas att gå upp till heltidstjänster.
- Införa vikariepooler i syfte att minska andelen otrygga tillfälliga anställningar samt höja kvaliteten i verksamheten.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsen har avslagit detsamma.

Kommunstyrelsen har därmed beslutat enligt ordförandeförslaget.

**§ 106****Överlåtande av lokalt kontrollansvar för handel med vissa receptfria läkemedel till Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds förbundsordning ändras så att § 6 första stycke får följande lydelse

Kommunalförbundet ansvarar för att ombesörja den myndighetsutövning genom prövning, tillsyn och kontroll som ankommer på medlemmarna enligt miljöbalken (1998:808), livsmedelslagen (2006:804), smittskyddslagen (2004:168), lag om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730) och angränsande lagar, förordningar och föreskrifter inkl de lokala hälsoskydds-föreskrifterna. Förbundet skall vidare svara för de övriga uppgifter som enligt lag skall fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

- Den nya lydelsen gäller från och med 1 oktober 2010

**Kommunstyrelsens beslut**

- Punkt I i kommunstyrelsens delegationsordning tas bort från och med 1 oktober 2010

**Ersättaryttrande**

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

Tyresö, Haninge och Nynäshamns kommuner har kommit överens om att samordna kontrollen enligt lagen om receptfria läkemedel inom Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.

För att föra över kontrollen till förbundet behöver förbundsordningen ändras. I Tyresö kommer också kommunstyrelsens delegationsordning behöva ändras när kontrollen övergår den 1 oktober 2010.

**§ 107****Överlåtande av beslutanderätten för tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor till Södertörns brandförsvarsförbund****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Beslutanderätten för tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor överlämnas till Södertörns brandförsvarsförbund

**Ärendebeskrivning**

Första september 2010 beräknas en ny lag om brandfarlig och explosiva varor träda i kraft. Lagen berör kommunerna och innebär att Polisen inte längre är tillstånds- och tillsynsmyndighet för explosiva varor (sprängämne, fyrverkerier etc.) utan denna hantering lyfts över till kommunerna.

För brandfarliga varor innebär den nya lagen ingen ändring, där är kommunerna fortfarande tillståndsmyndighet och räddningstjänsten tillsynsmyndighet precis som tidigare. Skrivningen att tillstånd ska prövas av "den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom plan- och byggväsendet i den kommun där hanteringen ska bedrivas" tas bort och istället lämnas det fritt för kommunen att välja lämplig nämnd.

För kommunerna innebär det att man efter den 1 september 2010 är tillståndsmyndighet för såväl brandfarliga som explosiva varor. Tillståndsansökningar för explosiva varor som inkommit före den 1 september 2010 handläggs av polismyndigheten till dess ärendena är klara. Ärenden som inkommer efter den 1 september 2010 handläggs av kommunen.

Tyresö kommun har sedan tidigare lämnat över beslutanderätten angående brandfarliga varor till Södertörns brandförsvarsförbund (KF 2007-06-14 § 54). Det är därför naturligt att även den nytillkomna delen om explosiva varor överlämnas till förbundet.

**§ 108****Utnämning av vigsselförrättare****Kommunstyrelsens beslut**

- Kansli- och personalchef Kerstin Hedén föreslås förordnas som vigsselförrättare
- Kommunjurist Staffan Agesand föreslås förordnas som vigsselförrättare

---

**Sammanfattning**

Eftersom intresset för vigslar förrättade av kommunala vigsselförrättare är stort finns det behov av att tillse att fler personer utnämns till vigsselförrättare i Tyresö kommun.

Med anledning av detta föreslås att ovan nämnda tjänstemän i kommunen utnämns till vigsselförrättare. Då dessa är centrala tjänstemän i kommunstyrelseförvaltningen bedöms de lämpliga att verka som vigsselförrättare i kommunen



**§ 109****Utredning angående lokalisering av publik idrottshall****Kommunstyrelsens beslut**

- Rapporten noteras

**Särskilt yttrande**

Martin Nilsson (S-gruppen) lämnar särskilt yttrande (Se bilagor).

**Ersättaryttrande**

Inger Gemicioglu (V) och Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

Stadsbyggnadskontoret har av kommunstyrelsen fått i uppdrag att utreda förutsättningar samt effekter rörande en eventuell utbyggnad av en publik idrottshall vid någon av följande tre platser, Tyresö racketshall, Bollmorahallen samt vid simhallsområdet.

**§ 110****Markanvisningstävlingen för Strandudden, fastigheten Strand 1:36 i Tyresö kommun****Kommunstyrelsens beslut**

- Brickhouse Fastigetsutveckling AB utses till vinnare av markanvisningstävling för Strandudden

**Ersättaryttrande**

Inger Gemicioglu (V) och Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

Tyresö kommun har köpt in, detaljplanelagt och marksanerat det före detta varvsområdet på fastigheten Strand 1:36 vid Erstaviken. Detaljplanen tillåter att området bebyggas med flerbostadshus/radhus i två våningar med högsta medgivna byggrätt om 2400 m<sup>2</sup> BTA bostäder.

Kommunen har under våren 2010 bjudit in bostadsexploatörer att delta i en markanvisningstävling som både innebar förslag till utformning av bebyggelsen samt att ge prisbud på förvärv av fastigheten. Förutsättningen för tävlingen klargjordes i ett av kommunen upprättat tävlingsprogram.

En arbetsgrupp har utvärderat de tävlande förslagen.

**§ 111****Markanvisningsavtal för Strandudden****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

- Markanvisningsavtalet godkänns

**Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsens ordförande Fredrik Saweståhl och exploateringschef Anders Lind bemyndigas att teckna avtalet
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad

**Ersättaryttrande**

Marie Åkesdotter (MP) lämnar samma ersättaryttrande som i § 110 (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

Ett avtal om försäljning och exploatering av fastigheten Tyresö Strand 1:36 har tagits fram. Avtalet återfinns som bilaga.

**§ 112****Upplåtelse av kommunal mark för basradiostation för elektronisk kommunikation****Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunstyrelsen beslutar om upplåtelse av kommunal mark, genom anläggningsarrende, för anläggande av basradiostation för elektronisk kommunikation
- Kommunstyrelsen ger stadsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar

---

**Ärendebeskrivning**

Svenska UMTS-Nät AB har efter att ha beviljats bygglov ansökt om att bilda ledningsrätt för basradiostationen vilket för kommunen innebär en förhållandevis låg engångsersättning för en evighetsupplåtelse. Av den anledningen har en förhandling genomförts för att undvika ledningsrätt och lösa markåtkomsten med ett tidsbegränsat anläggningsarrende som genererar en årlig intäkt.

**§ 113****Försäljning av fastigheten Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5****Kommunstyrelsens beslut**

- Fastigheten Bollmora 2:591 säljs till Tyresö Rör AB i enlighet med köpekontrakt för en övrenskommen köpeskilling om tvåmiljonersjuhundrafemtiotusen (2 750 000) kronor
- Kommunstyrelsens ordförande och stadsbyggnadschefen bemyndigas att underteckna erforderliga handlingar

---

**Ärendebeskrivning**

Fastigheten Bollmora 2:591 säljs enligt förslag.

**§ 114**

**Tillgänglighetsplan för Tyresö kommun 2008 - 2010**

**Kommunstyrelsens beslut**

- Ärendet utgår

\_\_\_\_\_

**§ 115****Utökat mottagande av ensamkommande flyktingbarn****Kommunstyrelsens beslut**

- Kommunens mottagande av ensamkommande flyktingbarn utökas enligt förslag

**Ärendebeskrivning**

Med bakgrund av den ökande tillströmningen av asylsökande barn och ungdomar i Stockholms län, och det stora behovet av mottagningsplatser i kommunerna, har länets kommuner gemensamt lämnat en avsiktsförklaring för att utöka och långsiktigt upprätthålla nya anvisningsplatser. Socialförvaltningen föreslår att mottagandet snarast utökas från sex till nio platser och från 2011 med ytterligare en plats, totalt 10 under förutsättning att överenskommelse nås med migrationsverket.

**§ 116****Översyn av föreningsdriven fritidsverksamhet - rapport****Kommunstyrelsens beslut**

- Rapporten noteras

**Särskilt yttrande**

Marita Bertilsson (S-gruppen) lämnar särskilt yttrande (se bilagor).

---

**Ärendebeskrivning**

Utvecklingsförvaltningen har fått i uppdrag att göra en översyn av den föreningsdrivna verksamheten i Tyresö kommun samt belysa de trender och förändringar som kan utläsas avseende barn och ungdomars fritidsvanor.

Utvecklingsförvaltningen har genomfört uppdraget kring den föreningsdrivna verksamheten samtidigt som barn- och utbildningsförvaltningen sett över den öppna verksamheten i kommunen.



**§ 117****Översyn av öppen fritidsverksamhet - rapport****Kommunstyrelsens beslut**

- Rapporten noteras

**Särskilt yttrande**

Marita Bertilsson (S-gruppen) lämnar särskilt yttrande (se bilagor).

---

**Ärendebeskrivning**

Barn- och utbildningsförvaltningen har fått i uppdrag att göra en översyn av den öppna fritidsverksamheten i Tyresö kommun. Den öppna verksamheten omfattar dels fritidsgårdsverksamheten, dels fritidsklubbar.

Barn- och utbildningsförvaltningen har genomfört uppdraget kring den öppna fritidsverksamheten samtidigt som utvecklingsförvaltningen sett över den föreningsdrivna verksamheten.

**§ 118****Meddelande****Kommunstyrelsens beslut**

- Informationen noteras

**Ärendebeskrivning****Sveriges Kommuner och Landsting – cirkulär**

- 2010:29 Överenskommelse om ändringar i Allmänna bestämmelser samt bilagor till AB
- 2010:30 Lönepolitiskt grundarbete för en god tillämpning av Löneavtalen
- 2010:32 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 10 – med OFRs förbundsområde Läkare, Sveriges läkarförbund, samt överenskommelse om avtal som inte innefattas av HÖK 10
- 2010:33 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 10 – med Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd
- 2010:34 Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor m.m. – HÖK 10 – med Svenska Kommunalarbetareförbundet
- 2010:35 Lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare – PAN 10 – med Svenska Kommunalarbetareförbundet
- 2010:36 Arbetsdomstolens dom 2010 nr 35 om avräkning av semesterdagar då arbetstagaren inte har rätt till ledighet med tillfällig föräldrapenning enligt föräldraledighetslagen. Också fråga om vilka preskriptionsregler som ska tillämpas

**Övriga meddelanden***Tekniska kontoret och Säkerhetsenheten*

- Rapport och information

*Kansli och personalkontoret*

- Öppningstid för vallokal i servicecenter 08.00

*Säkerhetsenheten*

- Nya influensan – hantering och erfarenheter

*Sveriges Kommuner och Landsting*

- Uppgifter för cirkulär databasen

*Sveriges Kommuner och Landsting*

- Välkomna till MR-dagarna i Örebro

*Sveriges Kommuner och Landsting*

- Sammanträdesplan 2011 för Sveriges Kommuner och Landsting

*Huddinge kommun*

- Kommunfullmäktigebeslut avseende Södertörns kommunernas samarbetskommitté

*Haninge kommun*

- Kommunfullmäktigebeslut avseende Södertörns kommunernas samarbetskommitté

*Haninge kommun*

- Kommunstyrelsebeslut avseende Södertörns kommunernas samarbetskommitté

*Regionplanekontoret*

- Protokoll Landstingsfullmäktige 2010-05-11 avseende RUFSS 2010

*Akademien för cirkuskonstens bevarande i Sverige*

- Skrivelse 2010-05-20

**§ 119****Södertörns utvecklingsprogram****Kommunstyrelsens beslut**

- Ärendet tas upp som ett extra ärende
- Södertörns utvecklingsprogram 2010 godkänns som grund för Södertörnskommunernas samverkan om regional utveckling de närmast åren

**Ersättaryttrande**

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ersättaryttrande (se bilagor).

---

**Ärendebeskrivning**

Dokumentet som ska antas av respektive kommunstyrelse i Södertörn ersätter utvecklingsprogrammet från 2007 och beskriver de viktigaste regionala utvecklingsfrågorna för insatser de närmaste åren. Programmet har utarbetats gemensamt av kommunstyrelseordförandena i Södertörn biträdda av kommundirektörerna.

**§ 120****Förutsättningar för strategi- och budgetplan****Kommunstyrelsens beslut**

- Ärendet tas upp som ett extra ärende
- Förslaget till förutsättningar för strategi- och budgetplan 2011-2013 antas
- Förslaget till kommunfullmäktige i samma ärende från 2010-05-25 § 85 återkallas
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad

**Protokollsanteckning**

Till protokollet förs att Marie Åkesdotter (MP) om hon hade haft rösträtt ej hade deltagit i beslutet.

**Särskilt yttrande**

Martin Nilsson (S-gruppen) lämnar samma yttrande som vid behandling 2010-05-25 (se bilagor).

**Ersättaryttrande**

Inger Gemicioglu (V) lämnar samma yttrande som vid behandling 2010-05-25 (se bilagor).

**Ärendebeskrivning**

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2010-05-25 § 85 fattades beslut om att föreslå kommunfullmäktige att anta förutsättningar för strategi- och budgetplan 2011-2013. Detta ärende behöver inte behandlas i kommunfullmäktige utan kan beslutas av kommunstyrelsen direkt. Därför föreslås att kommunstyrelsen antar förutsättningar för strategi- och budgetplan och därmed återkallar förslaget till kommunfullmäktige.

**§ 121****Kommunens inriktning vid löneöversyn 2010****Kommunstyrelsens beslut**

- Ärendet tas upp som ett extra ärende
- Kommunstyrelsen fastställer kommunens inriktning vid löneöversyn 2010

---

**Ärendebeskrivning**

Kommunens inriktning bygger på de centrala avtalens innehåll. Lönebildningen och lönesättningen ska bidra till att verksamheten når målen och stimulera till förbättringar av verksamhetens effektivitet, produktivitet och kvalitet.