

Tid Tisdagen den 12 april 2016 kl. 16.35 – 17.25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 18 april 2016

Jan Valeskog

Richard Bengtsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Richard Bengtsson (L) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S) §§ 1-21

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Henrik Sjölander (M)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Tjänstgörande ersättare:

Anny Sandgren (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Gunnar Würtz (L)

för Helena Eklund (L)

Birger Kato (S) § 22

för Anders Göransson (S)

Ersättare:

Birger Kato (S) §§ 1-21

Anna Forssell (S)

Martin Hansson (MP)

Sanna Sjögren (V)

Per Melin (M)

Leif Bokström (M)

Hamid Ershad Sarabi (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Jenny Holmberg, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Lawen Baderkhan och Reza Etemad §§ 1-16 och borgarrädssekreteraren Karin Kolk.

§ 18**Överenskommelse om exploatering med försäljning inom kvarter Jackproppen, Östermalm med Bygghuset Erik Wallin AB samt nyttjanderätt för parklek till fastighetsnämnden. Genomförandebeslut**

Dnr 4.4.2-120/2016

Dnr 2.6-152/2016

Sekretess enligt 19 kap. 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). Stockholm stads fastighetsnämnd

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att förvärva bostadsrätter för förskola inom fastigheten Jackproppen i Hjorthagen till en kostnad om Z mnkr. I överlåtelsen ingår att teckna förhandsavtal och upplåtelseavtal med kommande bostadsrättsförening.
- 2 Fastighetsnämnden uppdrar åt kontoret att hyra ut förskolan till Östermalms stadsdelsnämnd till en beräknad hyra om cirka 1,7 mnkr per år.
- 3 Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att uppföra en parkleksbyggnad i Hjorthagsparken vid kvarteret Abessinien till en total kostnad om 11 mnkr varav nämndens kostnad är 3 mnkr.
- 4 Fastighetsnämnden uppdrar åt kontoret att hyra ut parkleksbyggnaden till Östermalms stadsdelsnämnd till en beräknad hyra om 135 652 kronor per år.
- 5 Fastighetsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse med exploateringsnämnden avseende parkleksbyggnad i enlighet med vad som framgår i kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och exploateringskontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 22 mars 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

Vid protokollet
Jenny Holmberg

Rätt utdraget intygar:
