

Tid Tisdagen den 12 april 2016 kl. 17.00 – 17.55
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 19 april 2016

Katarina Luhr

Lars Jilmstad

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S)

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Lars Jilmstad (M)

Christoffer Järkeborn (M) §§ 1-27

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

Tjänstgörande ersättare:

Jonas Svanfeldt (S)

för Mattias Vepsä (S)

Annika Ödebrink (S)

för Mervi Mäkinen Andersson (S)

Cecilia Berggren (V)

för Rikard Warlenius (V)

John Myhrman (M) §§ 28-31

för Christoffer Järkeborn (M)

Sabine Pettersson (L)

för Joar Forssell (L)

Ersättare:

Linnéa Joandi (MP)

Maria Sävström (MP)

John Myhrman (M) §§ 1-27

Alicja Lindell (M)

Harald Eriksson (M)

Ulrika Hoff (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Jörgen Bengtsson, Kristina Eneroth, Monika Gerdhem, Charlotte Johnzon, Gustaf Landahl, Lena Mittal, Mikael Nyberg, Daniel Selin, Maria Svanholm, Carolina Svavar, Emily Tjäder, Malin Täftefur och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-28, 30-31 samt borgarrådssekreteraren Ida Mohlander.

§ 20

Motion (2015:66) av Joakim Larsson (M) och Cecilia Brinck (M) om parkeringslösning för Nobel Center Remiss från kommunstyrelsen

Dnr 2016-3958

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna och överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 29 mars 2016.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Cecilia Berggren (V), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Sabine Pettersson (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Lars Jilmstad m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra:

Redan idag råder det brist på parkeringsplatser på Blasieholmen. I det pågående detaljplaneförslaget för ett Nobel Center försvinner cirka 230 parkeringsplatser på Blasieholmen, varav 130 förhys med betydande köer. Vi konstaterar att miljöförvaltningens svar har utgått ifrån det tidigare detaljplaneförslaget där parkeringsgarage skulle anläggas under Nobel Center. Denna lösning försvann efter plansamrådet då husets höjd sänktes.

I nuvarande planförslag bedöms det således inte längre möjligt att bygga en parkeringsanläggning under Nobel Center. Idag finns heller ingen publik parkeringsanläggning i närheten av det framtida Nobel Center.

Vi föreslår därmed fortsatt att förutsättningarna för ett nytt garage inom 500 meter från det framtida Nobel Center ska utredas. Det kan exempelvis handla om en ny anläggning på Blasieholmen, en försänkning i anslutning till kajerna, vid armémuseum, på Skeppsholmen eller under Raoul

Wallenbergs torg.

Beslutsgång

Ordföranden Katarina Luhr (MP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Cecilia Berggren (V), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Sabine Pettersson (L).

Reservation

Lars Jilmstad m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Sabine Pettersson (L) enligt följande:

Exploateringen av Blasieholmen för ett Nobel Center rymmer flera fel. Huset som föreslås i planprocessen passar inte in i omgivningen och är i sig inte en byggnad som tilltalar. Vid sidan av problemen med det nya Nobel Center står det redan på marken tre mycket intressanta byggnader. Det handlar både om två varumagasin som eventuellt ska flyttas och det gamla tullhuset som föreslås rivas.

Vi tar ställning emot föreslagen plan av Blasieholmen i stadsbyggnadsnämnden till förmån för ett bejakande av de kulturmiljömässiga värden som finns på platsen. Tullhuset från 1876 bär stora värden och är grönklassat av Stadsmuseet, det vill säga särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Vid sidan av att projektet i sig inte är bra för Blasieholmen har projektets ekonomi försämrats sedan markanvisningen. I handlingarna inför markanvisningen prognostiserade exploateringskontoret ett nettonuvärde om +/- 0 mnkr. I förslaget till överenskommelse och genomförande redovisas dock ett nettonuvärde om -217 mnkr (inkluderat trafikkontorets uteblivna inkomster).

Skillnaden ligger i att staden enligt förslaget ska betala både planavgiften och halva miljökonsekvensbeskrivningen. Dessutom betalar staden för flyttarna eller rivningarna av Tullhuset och varumagasinet. Även arkeologiska utgrävningar betalas av staden. Samtliga kostnader ovan betalas normalt av byggherren. Totalt sett innebär det att stadens kostnader har ökat från prognostiserade 125 mnkr till 227 mnkr. Vad som från början såg ut som en ”plus-minus-noll-affär” är nu en förlustaffär.

Ett Nobel Center är således en dålig affär för staden och passar inte in på Blasieholmen.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
