

§ 56

Dnr 2016/KS 0117 44

## Hyresindikation och programskiss för kultur- och kunskapscenter

### Kommunstyrelsens beslut

1. Hyresindikation A godkänns som en övre maximal gräns för kommunens åtagande i projektet. I de fortsatta förhandlingarna ska kommunen sträva efter ytterligare sänkt kostnad.
2. Kommunens intention är att tillsammans med Hemsö inom Norra Tyresö centrum etapp 2 uppföra ett kultur- och kunskapscentrum, som ska stå klart senast 2019, innehållande ytor för kultur och bibliotek, gymnasie- och vuxenutbildning samt andra ytor för kommersiella eller eventuella andra samhällsändamål.

Jörgen Bengtsson (SD) deltar inte i beslut.

### Reservation

Anita Mattsson reserverar sig för de tjänstgörande socialdemokratiska ledamöternas räkning (bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig (bilaga).

### Protokollsanteckning

Marcus Obligado (V) hade instämt i avslagsyrkandena samt reserverat sig mot besluten om han hade haft rösträtt.

---

### Beskrivning av ärendet

Framtagen programskiss för Tyresö kultur- och kunskapscenter och hyresindikation redovisas för beslut i kommunstyrelsen enligt upprättat avtal. Det finns två preliminära avtal A respektive B där A även ersätter del av de befintliga p-platser som tas i anspråk vid utbyggnaden av norra Tyresö centrum.

Parternas målsättning är att programhandlingarna ska vara färdiga under juni

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

2016. Kommunstyrelsen har därför att besluta om den föreslagna hyresindikationen, det vill säga godkänna en preliminär hyra om vi ska gå vidare med projektet. Om inte hyresindikationen godkänns föreslås ett avslut av projektet.

Kommunledningsutskottet har noterat informationen och överlämnat ärendet till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

### Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att:

1. Hyresindikation A godkänns som en övre maximal gräns för kommunens åtagande i projektet. I de fortsatta förhandlingarna ska kommunen sträva efter ytterligare sänkt kostnad.
2. Kommunens intention är att tillsammans med Hemsö inom Norra Tyresö centrum etapp 2 uppföra ett kultur- och kunskapscentrum, som ska stå klart senast 2019, innehållande ytor för kultur och bibliotek, gymnasie- och vuxenutbildning samt andra ytor för kommersiella eller eventuella andra samhällsändamål.

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) och Anita Mattsson (S) yrkar avslag till förslag 1 och 2.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Ordföranden ställer proposition på avslagsyrkandena. Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandeförslaget.

### Bilagor

Kommunledningsutskottets protokollsutdrag 2016-03-23 §37.pdf

Programskiss hyresindikation Hemsö.pdf

TKKC\_Samlat dok\_20160310-A4.pdf

Tidsplan Hemsö.pdf

Indextillägg.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------