

Läshänvisning mallar AB 04 / ABT 06:

AB 04 avser branschspecifika regler för Allmänna Bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader.

ABT 06 avser branschspecifika regler för Allmänna Bestämmelser för totalentreprenad för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader.

De allmänna bestämmelserna är partsförhandlade och utgör grund för förhållningssätt mellan entreprenörer och beställare.

Svart text i mallarna är fast och bör inte ändras.

Röd text i mallarna anpassas till respektive uppdrag. Alternativt tas röd text bort om den inte är tillämplig i uppdraget. Röd text i mallarna utgör förslag till skrivningar samt redovisar exempel på vad som kan vara tillämpligt i respektive uppdrag. Röd text ändras till svart när mallen bearbetats klart i respektive uppdrag.

Kommentarer i marginalen innehåller information för att klargöra vissa AMA-koder och skrivningar under dessa. Kommentarer raderas innan respektive AF-del är komplett att användas.

Kapitel A omfattar allmän information om beställare och respektive uppdrag.

Kapitel B avser upphandlingsspecifika frågor i respektive uppdrag. Det innebär att här anges samtlig information gällande upphandlingen av respektive uppdrag. Frågor under anbudstiden ska ställas i upphandlingsverktyget (www.e-avrop.com) för att alla anbudsgivare ska få samma information och vid samma tillfälle för att inte särbehandla någon. Tänk på att lagstiftningen ställer krav på att frågor inte ska kunna ställas senare än 10 dagar före anbudsdatum med svar från beställaren senast 6 dagar före anbudsdatum. Om inte frågor och svar kan hanteras inom denna tid måste förlängning av anbudstid övervägas.

Vid annonsering i upphandlingsverktyget läggs skall-krav enligt AFB.51 och AFB.52 in i systemet och utvärderingskraven enligt AFB.53. Med det får man möjlighet att utvärdera direkt i systemet men man kan ge anbudsgivarna möjlighet att bifoga eget dokumentationsmaterial genom inställningar i systemet.

Kapitel C/D avser kontraktsföremålet dvs uppdraget och hur det ska utföras. Mallen kan ses som väldigt omfattande i grundutförandet och som handläggare kan man föredra att ta bort så mycket som möjligt för att hålla nere omfattningen av AF-delen. Tänk på att ju mer som tas bort desto svårare kan det bli att genomföra uppdraget på ett konstruktivt sätt utan källor till tvister med entreprenören.

Kapitel G avser allmänna hjälpmedel i uppdraget som bodar, tillfälliga anslutningar samt renhållning och återställning när uppdraget är slutfört. Stora delar av detta är i mallarna markerade med röd text för här måste det mesta anpassas till faktiska förhållanden i respektive uppdrag.