

Tid Torsdagen den 14 april 2016 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 26 april 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Ersättare:

Anna Forssell (S)

§§ 10-31

Anna Bäcklund (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Maria Ljuslin (V)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Toll (M)

Jihad Adlouni (M)

Pia Begler Lindholm (L)

Markus Berensson (C)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Kamilla Karlsson, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-8.

§ 20**Projekt Fokus Skärholmen. Utredningsbeslut**

Dnr E2016-00551

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner till kontorets tjänsteutlåtande bilagt projektdirektiv.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för projekt Fokus Skärholmen upp till 17 mnkr.
- 3 Exploateringsnämnden anmäler beslutet till Skärholmens stadsdelsnämnd, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, utbildningsnämnden, idrottsnämnden, kulturnämnden och AB Stockholmshem som alla är berörda samt till kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 22 mars 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) enligt följande:

Vi har sedan tidigare uttryckt att vi står bakom planeringen av 4 000 nya bostäder i Skärholmen. Vi vill dock understryka vikten av att även ombesörja tillskapandet av nya arbetsplatser i Söderort. Det är väsentligt inom ett programområde som Skärholmen, särskilt med anledning av att det redan idag finns goda kommunikationer.

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (L) enligt följande:

Projekt fokus Skärholmen innebär en välkommen förtätning av sydvästra Stockholm. Med målet inställt på en mer stadsläk

bebyggelse i Skärholmen, Sätra, Vårberg och Bredäng skapas goda möjligheter till mer levande stadsmiljöer. Samtidigt skapas ett mycket välkommet tillskott av 4 000 nya bostäder. Projektet innebär också att markanvisningarna sker något senare i processen. Detta gör projektet extra intressant att följa.

Projektet syftar också till att stärka stadsdelarnas sociala ställning. Med en tätare bebyggelse rör sig människor under större delar av dygnet och belysningen förbättras med fler stadsgator. I det perspektivet ter dig oroande att tillkomna bostäder fördelas lika mellan hyresrätter och bostadsrätter. I Bredäng är enbart 20,5% av bostäderna bostadsrätter, i Sätra 28,3 % bostadsrätter, i Skärholmen 20,2 % och i Vårberg 18,2% bostadsrätter.

I takt med att Skärholmen utvecklas ser Liberalerna gärna att det finns ett överskott av bostadsrätter i nyproduktionen. Det skulle bidra starkt till Skärholmen och göra området mer attraktivt för fler typer av människor. I områden med blandade upplåtelseformer skapas ett gatuliv som är mer spännande än homogena områden.

Ersätтарыttrande

Markus Berensson (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
