

**Tid** Torsdagen den 14 april 2016 kl. 17.00 – 17.15  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 26 april 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

**Ersättare:**

Anna Forssell (S)

§§ 10-31

Anna Bäcklund (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Maria Ljuslin (V)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Toll (M)

Jihad Adlouni (M)

Pia Begler Lindholm (L)

Markus Berensson (C)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Kamilla Karlsson, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-8.

**§ 27****Överenskommelse om exploatering med försäljning inom kvarter Jackproppen, Östermalm med Bygghuset Erik Wallin AB samt nyttjanderätt för parklek till fastighetsnämnden. Genomförandebeslut**

Dnr E2016-00291

*Sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen 19 kap. 1 och 3 §§. Sekretessbelagt av Stockholms stads fastighetsnämnd*

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom Jackproppen 1 och del av Hjorthagen 1:1 omfattande investeringsutgifter om cirka 88 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan exploateringsnämnden och fastighetsnämnden avseende parkleksbyggnad och träffa erforderliga avtal enligt vad som anges i kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner för sin del överenskommelse om exploatering mellan exploateringsnämnden och Byggnadsfirman Erik Wallin AB avseende Jackproppen 1 och föreslår att kommunfullmäktige ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om cirka 112 mnkr enligt vad som anges i kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 22 mars 2016.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---