

Handläggare:  
Andreas Jaeger, 08-508 29 269

Till  
Finansroteln

## Remissvar på motion (2015:56) om att tillåta utbildningar i ytterstaden

Svar på remiss från finansroteln (dnr 106-1321/2015).

### Ärendet

Finansroteln har remitterat "*Motion (2015:56) om att tillåta utbildningar i ytterstaden*" till bl.a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen Stockholms hem, Svenska Bostäder och Familjebostäder. Berörda dotterbolag har dock valt att avstå från att svara på motionen.

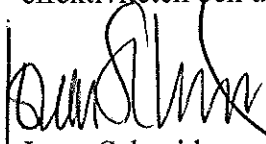
Motionären vill att bostadsbolagen ska fortsätta att erbjuda de hyresgäster i ytterstaden som vill att bilda bostadsrättsförening och köpa den fastighet de bor i. Syftet är att uppnå en blandad stad genom ett mer varierat utbud av upplåtelseformer för bostäder i ytterstaden och att Staden har kunnat använda reavinster till andra investeringar.

Motionären föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt Stockholm Stadshus AB att leda arbetet för att bereda hyresgäster i stadens bostadsbolag möjlighet att förvärva sina lägenheter genom utbildning till bostadsrätter i ytterstaden. Motionären föreslår vidare att kommunfullmäktige beslutar att ändra ägardirektiven för stadens bostadsbolag så att boende i ytterstaden ges möjlighet att förvärva sina lägenheter genom utbildning till bostadsrätter.

### Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen kommenterar inte motionärens förslag till beslut då det handlar om politiska avvägningar.

Koncernledningen säkerställer att investeringar som är nödvändiga för en snabbt växande stad prioriteras. De allmännyttiga bostadsbolagen ska inom ramen för 40K öka nyproduktionstakten stegvis från 1 500 påbörjade bostäder per år 2016 till 3 000 påbörjade bostäder per år 2019. Avkastningskraven bestäms utifrån noggranna analyser av de långsiktiga ekonomiska förutsättningarna och de mål som ställs på verksamheterna. Parallellt med den ökade nyproduktionstakten, som ska ställas i relation till en fortsatt god soliditet i bolagen, arbetar bostadsbolagen med att öka effektiviteten och driftresultaten.



Jonas Schneider

Vice VD