

Handläggare
Fredrik Holmgren
Telefon: 08-50814050

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

Inrättande av ny förskola, Årstastråket etapp 2 kv. Sävlången 2 (Stockholmshem) - inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att utreda en ny förskola inom Årstastråket etapp 2, kvarteret Sävlången 2.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Ulrika Klemets
Ekonomichef

Karin Åberg
Avdelningschef Förskola

Sammanfattning

Årstastråket är ett utbyggnadsprojekt längs tvärbanan från Åmänningevägen i Årsta till Bolidenplan i Johanneshov. Projektet omfattar en utbyggnad av cirka 3 200 nya bostäder. För att klara barnomsorgen i området måste lokaler för förskola tillkomma.

Detaljplanen för kvarteret Sävlången 2 m fl ingår i Årstastråket etapp 2 och medger 300 nya lägenheter samt en ny förskola. Föreliggande inriktningsbeslut föreslår att nämnden uppdrar till förvaltningen att utreda en ny förskola enligt detaljplanen för Sävlången kv. 2.

Bakgrund

Årstastråket är ett utbyggnadsprojekt som löper längs tvärbanan mellan stationerna Valla torg och Linde. Årstastråket består av tre etapper och totalt nio detaljplaner som befinner sig på olika utredningsstadier.

Totalt planeras för cirka 3 200 nya bostäder inom samtliga tre etapper och cirka 44 nya förskoleavdelningar fördelat på nio förskolor. Utbyggnadsperioden beräknas till 2016 till 2024.



Figur 1: Översikt utbyggnadsprojekt Årstafältet.

Ärendet

I detaljplan för kvarteret Sävlingen 2 m fl, som ingår i etapp 2, planeras för cirka 300 nya lägenheter samt en ny förskola om 4 avdelningar. 120 bostadsrätter byggs av JM norr om tvärbanespåren, i byggnad 1-4 i figur 2 samt 180 hyresrätter som byggs av Stockholmshem söder om tvärbanespåren, i byggnad 5 och 6 i figur 2. En förskola planeras i bottenvåning på hus 6.



Figur 2: Situationsplan för planområdet, källa: Planbeskrivning för samrådshandlingen (dnr 2014-08781).

Den nya förskolan förläggs enligt planförslaget i de två nedersta våningarna i ett av de nya punkthusen, enligt figur 3. Förskolegården hamnar i nordvästligt läge mot passage under tvärbansspåren.



Figur 3: Illustration över för planområdet, vy från tvärbanespåret mot söder, källa: Planbeskrivning för samrådshandlingen (dnr 2014-08781).

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Lokal- och stadsmiljöenheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att förutsättningarna för den föreslagna förskolan inom detaljplan Sävlången 2 m fl utreds vidare.