



Handläggare Fastighetskontoret
Stefan Bämstedt
Fastighetsavdelningen
Telefon: 08-508 27 908
stefan.bamstedt@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2016-05-17

Liljeholmsbadet, tekniska förutsättningar för fortsatt badverksamhet. Initieringsbeslut.

Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner att kontoret gör en fördjupad utredning av betongkrovets tekniska status för att kunna bedöma förutsättningarna inför framtiden.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Carina Jonsson
Avdelningschef

Sammanfattning

Ett initieringsbeslut fattas som inledning till en utredning som kontoret vill genomföra. Syftet är att ta fram ett väl underbyggt underlag för kommande beslut om olika åtgärder. Det kan gälla såväl nybyggnadsprojekt som upprustningsprojekt.

Det 85-åriga Liljeholmsbadet vid Bergsundsstrand på Södermalm utgörs av en betongponton försedd med en träöverbyggnad och är en välkänd kulturhistorisk profil i staden.

Fastighetskontoret har i samband med tidigare underhålls- och investeringsåtgärder av bland annat de tekniska installationerna i Liljeholmsbadet, konstaterat att också betongkrovet nu behöver undersökas noggrannare med avseende på hållfasthet, täthet, armeringskorrosion och status i övrigt. Detta för att kunna bedöma badets förutsättningar inför framtiden.

Utredningen beräknas ta cirka en månad i anspråk och utgöra underlag för vilka ytterligare utredningar eller åtgärder som behöver genomföras. Kontoret återkommer om detta i ett gemensamt ärende tillsammans med idrottsförvaltningen.

Vid beställningar till fastighetskontoret av utredningar som idrottsförvaltningen fattar på delegation, ska enligt kontorets delegationsordning, beslut fattas av fastighetsnämnden om utredningskostnaden för projektet överstiger 2,0 mnkr eller totalkostnaden för utförandet som i detta fall beräknas överstiga 10,0 mnkr.

SLUT