

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 68

2016/0490

Beslut om planuppdrag för del av Kvarnarna 2:1 vid Östra torg i Ljungby stad

Beslut

Miljö- och byggnämnden ger planavdelningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av Kvarnarna 2:1 vid Östra torg i Ljungby stad.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har gjort en inventering över områden som kan vara lämpliga för ny bostadsbebyggelse. I första hand är det flerbostadshus och grupphusbebyggelse av typen radhus eller kedjehus som efterfrågas. Syftet med ändringen är att möjliggöra byggnation av flerbostadshus som ska komplettera den nuvarande kvartersstrukturen.

Idag består planområdet av en plan gräsbevuxen yta som inte används till något speciellt. Tidigare har det stått en mindre byggnad Blå kiosken på platsen men den revs för några år sedan.

Nämndens arbetsutskott föreslår att planavdelningen får i uppdrag att upprätta en detaljplan.

Förvaltningens bedömning

Omgivande bebyggelse består till stor del av bostäder idag vilket gör att bostäder anses som ett lämpligt ändamål. I dagens utformning är det en plats inte används och en möjlig exploatering skulle komplettera den gällande kvartersstrukturen.

Upplysningar

Ett planuppdrag innebär att kommunen prövar lämpligheten för den föreslagna markanvändningen i en planprocess. Det innebär att inriktningen av detaljplanen kan ändras under planprocessen liksom att planarbetet avbryts.

Skickas till

Sökande