

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Jenny Linné
Mark- och exploateringschef
08 5782 90 29
jenny.linne@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2016-04-09

1 (2)

Diarienummer

2016KSM1058

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Svar på revisionsrapport gällande styrning och kontroll i samband med omvandlingen av norra Tyresö centrum

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens svar på skrivelsen gällande revisionsrapport för styrning och kontroll i samband med omvandlingen av Norra Tyresö Centrum godkänns.



Sara Köpparberg
Stadsbyggnadschef



Jenny Linné
Avdelningschef
mark- och exploatering

Sammanfattning

Förvaltningen anser att revisionen på ett bra sätt angett de delar där projektstyrningen behöver förbättras och där Tyresös metoder skiljer sig

gentemot andra kommuner. Utifrån samtliga rekommendationer är det framförallt viktigt att poängtera fördelarna med det sätt som Tyresö kommun arbetar med markanvisningar samt hur värdefullt ett prognosverktyg skulle vara för kommunens samtliga investeringsprojekt.

Beskrivning av ärendet

PwC har under 2015 fått i uppdrag att genomföra en granskning av styrningen och kontrollen avseende omvandlingen av Norra Tyresö Centrum (NTC). Syftet har varit att se om Kommunstyrelsen haft en effektiv och ändamålsenlig process för omvandlingen av området. PwC har under granskningen avgränsat sig till att titta på handlingarna tillhörande NTC, etapp 1 samt projektet "Ishallen".

Som slutsats har PwC kommit fram till att processen i huvudsak är effektiv och ändamålsenlig men att det är svårt att uttala sig om helheten då projektet ännu är i sin linda. För möjligheten att skapa än större tydlighet mellan kommunen och externa motparter har PwC lämnat rekommendationer på sådant som bör beaktas i det fortsatta arbetet med centrum.

Förvaltningen tycker att det är positivt att en extern granskare har sett över investeringsprocessen och flera av de förslag på rekommendationer som getts är sådana som förvaltningen idag arbetar med eller vill sträva mot. Ibland anser förvaltningen att det kan vara svårt att förstå att revisionsrapporten endast hänvisar till NTC etapp 1 då kommentarer i rapporten gällande etappen blandas med kommentarer om övergripande strategier för exempelvis markanvisningar. För att få ett helhetsperspektiv och för att se hur arbetet med NTC överensstämmer med förvaltningens arbetssätt i andra projekt och därtill ge en inblick i hur förvaltningen ser på processen lämnas härmed kommentarer till vad åtgärderna får för konsekvenser i det fortsatta arbetet med NTC. Se bilaga "Svar på skrivelse gällande revisionsrapport för styrning och kontroll i samband med omvandlingen av Norra Tyresö Centrum".