

Dnr 15KS/69

Kommunstyrelsens planutskott 2016-04-20 § 20

Antagande av detaljplaneförslag, för Ösby 1:79 m.fl.

Planutskottets förslag till beslut

1. Detaljplan för Ösby 1:79 m.fl. antas.
2. Strandskydd upphävs på kvartersmark.
3. Granskningsutlåtandet godkänns.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till ändring av gällande detaljplan. Användning kontor och lager ändras till bostadsändamål. Planen kommer att möjliggöra byggrätt för fyra punkthus med fyra-sex våningar och en extra indragen takvåning, vilket ger en byggrätt på ca 5900 m² bostäder och förskola. Ärendet handläggs enligt PBL SFS 2010:900 i dess lydelse efter januari 2015 med utökat förfarande. Föreslagen detaljplan bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan.

Yrkanden

Jan-Olof Landqvist (S), Karolina Krystek (S), Filip Joelsson (MP) och Monica Pettersson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om utskottet beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2016-03-22 "Antagande av detaljplaneförslag, för Ösby 1:79 m.fl.". Plankarta. Planbeskrivning. Illustrationskarta. Miljökonsekvensbeskrivning. Samrådsredogörelse. Granskningsutlåtande. Porgas utredning om föroreningar flyktiga ämnen.