

Dnr 14KS/520

*Kommunstyrelsen 2016-05-11 § 101*

## **Överlåtelseavtal om försäljning av Chamottehuset**

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Fastigheten Gustavsberg 1:489 (Chamottehuset) överläts till Gustavsbergs Konstcenter (org.nr. 559036-0300) i enlighet med överlåtelseavtal.

### **Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

### **Ärendebeskrivning**

För att minska kommunens låneskuld har kommundirektören haft i uppdrag att utreda möjligheten att sälja verksamhetslokaler. Det omfattar bland annat delar av de fastigheter som kommunen förvärvade i Gustavsbergs hamn.

En grupp verksamma i Chamottehuset har, genom en med kommunen tecknad avsiktsförklaring daterad den 2 juli 2015, erbjudit sig att köpa fastigheten och där utveckla ett keramiskt centrum med ateljéer för konstnärer och keramiker. I och med att avstyckning av byggnaden är klar kan köpet nu slutföras.

### **Handlingar i ärendet**

Överlåtelseavtal rörande försäljning av Chamottehuset, SALS 2016-04-11

### **Yrkanden**

Mikael Lindström (S) yrkar att överlåtelseavtalet ska kompletteras med en hembudsklausul motsvarande den marknadsvärdesrabatt som köparen erbjuds.

Anders Gullander (FP), Filip Joelsson (MP) och Thorulf Empfevik (SD) yrkar bifall till det utsända förslaget och avslag på yrkandet från Lindström.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om det utsända förslaget bifalles och finner att det bifalles.

Ordföranden frågar om Lindströms tilläggsyrkande bifalles eller avslås och finner att det avslås.

### **Reservationer och protokollsanteckningar**

M-, FP-, C- och KD-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”XXX”

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”XXXX”

Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han skulle ha biträtt yrkandet från Lindström om han varit beslutande vid dagens sammanträde.

**Sändlista**  
KF

\_\_\_\_\_