

**Handläggare**  
Hanna Markkula  
Telefon: 08-508 10 133

**Till**  
Östermalms stadsdelsnämnd  
2016-06-16

## **Upphandling av Kampementets vård- och omsorgsboende**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Kampementets vård- och omsorgsboende upphandlas i samband med stadens centralupphandling av vård- och omsorgsboende.
2. Stadsdelsnämnden uppdrar åt stadsdelsförvaltningen att delta i centralupphandlingen genom egenregianbud.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Christina Klang  
stadsdelsdirektör

Marianne Snell  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

Kampementets vård- och omsorgsboende är ett särskilt boende för äldre i behov av hjälp dygnet runt. Verksamheten drivs på entreprenad av Attendo sedan den 1 december 2007. Avtalet löper till och med den 30 september 2017 och medger ingen ytterligare förlängning. Kampementet är en välskött verksamhet där entreprenören har arbetat långsiktigt med att utveckla kvaliteten. Förvaltningen föreslår att verksamheten upphandlas på nytt i samband med stadens centralupphandling av vård- och omsorgsboende samt att förvaltningen deltar genom egenregianbud.

## **Ärendet**

Kampementets vård- och omsorgsboende är ett särskilt boende för äldre i behov av hjälp dygnet runt. Det är beläget på Gärdet i en fastighet byggd år 2005. Boendet har 96 lägenheter förlagda på sex våningsplan, 48 med inriktning somatiskt vård och 48 platser inriktning demens. Kampementet ingår som ett valbart alternativ inom stadens valfrihetsmodell.

Kampementet drivs på entreprenad av Attendo sedan den 1 december 2007. Då verksamheten har bedrivits enligt gällande avtal och anbud har avtalet med entreprenören förlängts vid flera tillfällen. Avtalet löper till och med den 30 september 2017 och medger nu ingen ytterligare förlängning. De senaste årens avtalsuppföljningar påvisar en välskött verksamhet med goda förutsättningar att ge de boende omsorg av god kvalitet. Samarbetet mellan förvaltningen och Attendo har ömsesidigt uppfattats som gott.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom äldreomsorgsavdelningen. Pensionärsrådet har informerats om ärendet den 30 maj och förvaltningsgruppen den 7 juni. Information till landstinget kommer att ges.

## **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Stockholms stad har infört valfrihet inom exempelvis vård- och omsorgsboende för att ge brukarna möjlighet till ett fritt val. Tanken med valfrihetssystemet är, utöver att sänka kommunens kostnader, att ge en mångfald av aktörer med effektivitet, nytänkande samt god kvalitet i verksamheterna.

Östermalms stadsdelsnämnd ansvarar för fem vård- och omsorgsboenden inom äldreomsorgen. Av dessa drivs Dianagården i egen regi och fyra drivs av totalt tre olika entreprenörer. Utöver Kampementet driver Attendo även Rio vars avtal löper ut den 31 oktober 2018, utan möjlighet till förlängning. Linnégården drivs av Ersta Diakoni och Katrumpstullen drivs av Kosmo. Dessa två avtal löper till och med den 31 januari 2019 med möjlighet till förlängning till och med 2024.

Förvaltningen arbetar på olika sätt med uppföljning av verksamheterna, bland annat genomförs en omfattande kvalitets- och avtalsuppföljning en gång per år. Vård- och omsorgsboendena har genom åren generellt påvisat en god kvalitet även om förbättringsåtgärder har konstaterats. Entreprenörerna har uppvisat lyhördhet för förbättringsförslag och engagemang att utveckla verksamheterna.

Kampementet är en välskött verksamhet där entreprenören har arbetat långsiktigt med att utveckla kvaliteten. Exempelvis deltar boendet för tredje året i stadens kvalitetsutmärkelse. I det nuvarande avtalet finns jämförelsevis höga krav på bemanning. En ny upphandling medför möjlighet att även anpassa avtalet efter nya förutsättningar, exempelvis att en somatisk avdelning inriktas mot vård i livets slutskede.

Då avtalet med Attendo upphör den 30 september 2017 föreslår förvaltningen att Kampementet upphandlas på nytt i samband med stadens centralupphandling av vård- och omsorgsboende. Det finns även möjlighet att förvaltningen deltar i centralupphandlingen genom egenregianbud. Om nämnden uppdrar åt förvaltningen att lämna egenregianbud kommer extern och/eller intern konsult att anlitas för att säkerställa att jäv inte föreligger.