



Handläggare
Birgitta Andersson
08-508 284 45
birgitta.k.andersson@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2016-06-14

Motion om att låta stadens alla fastighetsägare ansluta sig till stadens 24-timmars garanti mot klotter. Remissvar.

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Carina Jonsson
Avdelningschef

Utlåtande

Remissen

Fastighetsnämnden har tagit emot en remiss från trafikroteln, Dnr 106-358/2016, motion (2016:27) om att låta stadens alla fastighetsägare ansluta sig till stadens 24-timmarsgaranti mot klotter. Remisstiden sträcker sig till 2016-09-01.

Bakgrund

I en motion från Lotta Edholm (L) och Patrik Silverudd (L) föreslås att andra fastighetsägare än staden ska kunna ansluta sig till stadens så kallade 24-timmarsgaranti när det gäller klottersanering.

Motionen förslår att om en anmälan kommer in som rör någon annans fastighet som har anslutit sig till garantin ska klottersanering kunna beställas och genomföras inom ramen för stadens avtal om klottersanering.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 270 65
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret

Kontorets svar

Upphandling av klottersanering sker i staden enligt lagen om offentlig upphandling (LoU). Fastighetskontoret gör en egen upphandling anpassad efter de många kulturhistoriska och offentliga miljöer som förvaltas. Saneringen måste kunna ske på ett anpassat sätt, i vissa fall varsamt och med olika tekniker. Starten av en klottersanering måste föregås av en genomgång om hur rengöringen kan ske. Saneringen kan vara av sådan art att metoden tar längre tid än 24 timmar att genomföra med olika borttagningsmetoder och återställande av fasader, portar, fönster med mera.

Att ur juridisk och operativ synpunkt även kunna erbjuda andra fastighetsägare den upphandlade tjänsten bedöms som mycket svårt. Hinder såsom upphandlingsjuridiska frågor, ansvarsfrågor efter sanering och pris- och betalningshantering bedöms vara stora. Fastighetskontoret anser inte föreslaget vara genomförbart.

Slut