



ANK TILL NORRMALMS
STADSDELSFÖRVALTNING

2016 -05- 26
Dnr 15131-376/2016

DOKID 41562

Stadsdelsförvaltning Norrmalm
norrmalm@stockholm.se
(bygglovsremiss)
Box 3128
103 62 STOCKHOLM

Fastighet: Roslagen 1
Adress: Roslagsgatan 1
Stadsdel: Vasastaden

Ärendet avser Idrottstält på Norra Reals skolgård, tidsbegränsat lov

Sökande KFUM Central Basket Victor Sundquist
Rosengatan 1
111 40 STOCKHOLM
Telefon +46 076-853 00 29

Remissfråga

En bygglovansökan för tidsbegränsat lov har inkommit för uppställning av idrottstält på norra Reals skolgård i fem år. Har ni några synpunkter?.....

Bilagor till remiss

Remissen ska besvaras inom 2 veckor från denna skrivelses datum.

Remissvar

ingen invändning avstyrker

Yttrande

.....
.....
.....

Yttrande enligt bilaga

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

..... Granskad av

Datum Handläggare

.....
.....

Telefon Namnförtydligande



Remissvaret skickas till

Stockholms stadsbyggnadskontor, Registraturen, Box 8314,
104 20 Stockholm eller till stadsbyggnadskontoret@stockholm.se



STADSBYGGNADSKONTORET
 Box 8314, 104 20 Stockholm
www.stockholm.se/bygglov

Ansökningsblankett för byggärenden
 Förhandsbesked, bygglov, marklov, rivningslov, anmälan tekniska åtgärder
 Ankomststämpel

Inkom	2016-04-29
Reg.	
Dnr:	2016-07630-57

Ansökan avser * Fyll i de delar av blanketten som är relevanta för din ansökan. * = Obligatorisk uppgift. För anvisningar, se sista sidan

<input type="checkbox"/> Förhandsbesked om bygglov	<input checked="" type="checkbox"/> Bygglov	<input type="checkbox"/> Marklov	<input type="checkbox"/> Rivningslov	<input type="checkbox"/> Anmälan ¹
<input type="checkbox"/> Säsongslov, ange period:		<input checked="" type="checkbox"/> Tidsbegränsad åtgärd, fr. o. m. 160901	t.o.m. 210831	

¹ I huvudsak Invändiga ändringar/Installationer som inte kräver bygglov

Fastighet

Fastighetsbeteckning *	Fastighetens adress *
Roslagen 1	Roslagsgatan 1
Typ av byggnad (byggnadens huvudsakliga användning) *	
Skola	

Sökande/Byggherre

² Medsökande är delägare och boende på samma adress som sökanden

Ev. Företag		Sökandens person-/organisationsnr *	
KFUM Central Basket		802007-3725	
Namn (för- och efternamn) *		<input type="checkbox"/> Jag har skyddad identitet	
Victor Sundquist		Ev Medsökande (för- och efternamn) ²	
		Svante Bengtsson	
Utdelningsadress *		Postnummer *	Postadress *
Rosengatan 1		111 40	Stockholm
Telefon *	E-postadress	Kommunicering via e-post?	
0768-530029	victor@kfumcentral.se	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress
Svante Bengtsson		0708-339175	svante.bengtsson@2bka.se
Byggherrens namn (om byggherren är annan än sökande)		Personnr / Organisationsnr	
Utdelningsadress		Postnummer	Postadress
Telefon		E-postadress	Kommunicering via e-post?
			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Kontaktperson, om annan än sökande		Telefon	E-postadress

Faktureringsuppgifter

Faktureringsadress om annan än ovan ³		Postnummer	Postadress
Organisationsnummer	Ev. Referens	Kundnummer ⁴	Kopplingsbegrepp ⁴

³ Annan betalningsansvarig än sökanden godtas endast om fullmakt bifogas.

⁴ Endast för kommunalt bolag/förvaltning/stiftelse

Anmälan/förslag till kontrollansvarig för byggprojektet * Där sådan behövs, läs mer på hemsidan

Namn (För- och Efternamn)		Personnr / Organisationsnr	Behörighet
			<input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Komplicerad
Ev. Företag/Firmanamn		Telefon	E-postadress
Utdelningsadress		Postnummer	Postadress

Information om behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt dataregister. Registreringen av personuppgifter görs för att på ett säkert och snabbt sätt kunna hantera dina ärenden. Vi kommer att hantera dina personuppgifter i enlighet med personuppgiftslagen, PuL (1998:204). I vissa fall kan vi komma att hämta uppgifter om dig från kommunens fastighetsinformation eller kommuninvånarregister. Du har alltid rätt att få information om vilka personuppgifter som stadsbyggnadsnämnden har registrerat om dig samt att begära rätelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter i stadsbyggnadsnämndens register.

Januari 2013

STADSDELSFÖRVALTNING
2016-05-26
Dnr

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2016-04-29, Dnr 2016-07630

Åtgärd *

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> Plank/mur	<input type="checkbox"/> Garage/carport/parkering	Installation eller väsentlig ändring av:	
<input type="checkbox"/> På-/tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Markförändringar	<input type="checkbox"/> Förråd, sophus och liknande	<input type="checkbox"/> Eldstad/röckkanal	<input type="checkbox"/> Ventilation
<input type="checkbox"/> Utvärdig ändring	<input type="checkbox"/> Rivning	<input type="checkbox"/> Tillkommande bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Brandskydd	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp
<input type="checkbox"/> Ändrad användning från:	till:		<input type="checkbox"/> Hiss	<input type="checkbox"/> Fett- och oljeavskiljare
<input checked="" type="checkbox"/> Annat, ange vad	tillfälligt tält på fotbollsplan		<input type="checkbox"/> Planlösning	<input type="checkbox"/> Bärande konstruktion
			<input type="checkbox"/> Underhåll av kulturhistoriskt värdefull byggnad	



Beskrivning av projektet

Vi vill ansöka om tillfälligt bygglov i fem år för ett idrottsfält på fotbollsplanen intill Norra Reals Gymnasium.

Ange bruttoarea och/eller öppenarea för projektet *: 1400

Planerad byggstart, ange datum *: 160801

Underskrift av sökande ***Underskrift av medsökande**

Ort och datum STOCKHOLM 29/1-16	Ort och datum Stulen 2016-04-29
Namnteckning 	Namnteckning 
Namnförtydligande VICTOR SUNDRQUIST	Namnförtydligande SVANTE BENGTSSON

Bifogade handlingar *

<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritning	<input type="checkbox"/> Förslag till kontrollplan (krävs alltid, se info)	<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning
<input type="checkbox"/> Ritningsförteckning	<input checked="" type="checkbox"/> Sektionsritning	<input type="checkbox"/> Uttåtande från certifierad sakkunnig	<input type="checkbox"/> VVS-ritning
<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Planritning	<input type="checkbox"/> Fotografier	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Detaljritning	<input checked="" type="checkbox"/> Fotomontage	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Markritning	<input type="checkbox"/> Konstruktionsritning	<input type="checkbox"/> Avvecklingsplan krävs för tidsbegränsad åtgärd	

Viktig information och allmänna råd

Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats (en byggsanktionsavgift av betydande storlek kommer att tas ut ifall åtgärden påbörjas innan startbesked erhållits). Stadsbyggnadskontoret beviljar lov och ger startbesked. Ditt ärende debiteras enligt fastställt taxa och faktureras efter att du fått ditt beslut. Angivna areauppgifter är beräkningsgrundande. Taxan finns på vår hemsida så du kan räkna ut hur mycket ditt ärende kommer att kosta. Ev kan en planavgift tillkomma. Notera att avgift även tas ut för ansökan som avvisas eller avslås. **Sökande är betalningsansvarig.**

Enligt plan- och bygglagen är stadsbyggnadsnämnden skyldig att underrätta övriga fastighetsägare när en ansökan har inkommit och när beslut har beviljats. Om du som söker är delägare, bor i och äger huset tillsammans med din partner eller någon annan så blir handläggningen därmed smidigare om din partner står som medsökande. Om ni är många delägare finns möjlighet att utse en delägare som ombud för övriga delägare. Bifoga då en separat fullmakt.

Ritningar ska lämnas in i 2 exemplar i skala 1:100. Situationsplan med angränsande fastigheter, redovisas i skala 1:400. Om ritningarna blir större än A3-format i full skala, vill vi även ha in en omgång förminskade ritningar. Ritningarna ska vara på vitt, olinjerat papper, nedvikta till A4 och tydligt redovisa de delar som berörs av ansökan. Ritningarna ska även förses med en skalstock samt uppgifter om fastighetsbeteckning, skala, datum och uppgift om vad ansökan avser. På planritningen (helst möblerad) ska du även redovisa att tillgänglighetskraven uppfylls (sovrum, toalett och kök ska ha de mått som krävs för personer med funktionsnedsättning). För vissa projekt behövs också detaljritningar. De redovisas i lämplig skala.

För alla åtgärder, oavsett komplexitet och omfattning krävs en kontrollplan. För mindre komplexa ärenden (såsom fönsterbyten) ska förslag på kontrollplan lämnas in tillsammans med din ansökan. För större projekt ska kontrollplan upprättas av kontrollansvarig inför det tekniska samrådet som föregår beslut om startbesked. Information om och exempel på kontrollplaner och vilket skede den ska bifogas står på hemsidan.

Kontrollansvarig ska ha en oberoende ställning till byggherren och vara certifierad med särskild behörighet. Du som söker bygglov för ex nybyggnad eller större tillbyggnad behöver i god tid anlita en kontrollansvarig med rätt behörighet. Föreslagen kontrollansvarig anmäls på denna blankett. Som byggherre är du ansvarig för att föreslagen kontrollansvarig också är vidtalad och har godkänt uppdraget. Ytterligare information om den kontrollansvariges roll finns på hemsidan: www.stockholm.se/bygglov - läs under Processen.

Om ansökan är ofullständig får byggnadsnämnden förelägga att komplettera ansökan inom en viss tid. Om ansökan inte kompletteras inom utsatt tid, kommer ansökan att avvisas eller ärendet avgöras i befintligt skick enligt plan- och byggförordningen. Vilka handlingar som krävs står att läsa på hemsidan.



ANK TILL NORRMALMS
STADSDELSFÖRVALTNING
2016-05-26
Dnr

Stadsbyggnadskontoret
Inkom 2016-04-29
18:00
16-07630-5



2016 -05- 2 6

Dnr

Idrottstält på Norra Reals grusplan!

Bristen på idrottshallar och träningstider i Stockholm är ett känt faktum bland såväl medborgare som Stockholms ledning och förvaltning. Om inget görs kommer barn och ungdom på Norrmalm redan i höst att nekas träning då lag måste avvecklas på grund av bristen på träningstider.

Inom KFUM Central har vi tagit en aktiv roll för att förbättra möjligheterna för stadsdelens barn- och ungdomar till träning genom att föreslå ett konkret förslag till ny idrottshall på Norrmalm – Hagaparkshallen. Vi upplever ett positivt gensvar från politiker och tjänstemän för att Hagaparkshallen ska kunna bli verklighet. Men, fullbordandet av Hagaparkshallen ligger minst fem år bort i tiden och löser inte dagens akuta problem. Vi riskerar att tappa flera årskullar av framförallt unga tjejer som berövas möjligheten att delta i organiserad träning om inget görs nu.

Basket är Stockholms största inomhusidrott, den lockar lika många tjejer som killar och även en stor andel ungdomar med bakgrund i andra länder. Enbart KFUM Central Basket har fler än 40 träningsgrupper och över 700 spelare, varav cirka 600 är barn och ungdom. Vi har lag i alla åldrar och representationslag i Sveriges näst högsta serie, division 1, både på dam- och herrsidan. För dessa grupper får vi totalt 18,5 timmar i stor hall/vecka via Idrottsförvaltningen.

Det är på barn- och ungdomssidan som krisen med träningstider slår som hårdast. Våra seniorer får träna sent, men våra barn och ungdomar ska inte behöva träna efter 21.00. Vi vet att problemet är likadant för andra föreningar på Norrmalm inom alla idrotter.

Fotbollen har under de senaste åren belönats med en mängd konstgräsplaner som kraftigt förbättrat möjligheten för framförallt yngre killar. Östermalms IP, Johannes, Hjorthagen, Bellevue, Östra Real och Vasaparken är några av de planer som utvecklats och nyligen togs ett beslut i idrottsförvaltningen att även Gärdesskolans skolgård ska få en konstgräsplan.

Vi vill hjälpa Stockholm Stad att lindra problemet fram till dess att Hagaparkshallen är färdigbyggd genom att föreslå en tillfällig lösning i form av ett tält som rymmer en fullstor idrottshall. Vi erbjuder Stockholm Stad full finansiering av en sådan lösning och skol- och idrottsförvaltning möjlighet att hyra halltid dagar, kvällar och helger.

Vi söker härmed stöd från skolförvaltningen, idrottsförvaltningen, stadsdelsförvaltningen och stadsbyggnadskontoret för att med tillfälligt bygglov under fem år få uppföra ett sådant tält på fotbollsplanen intill Norra Reals Gymnasium. Planen används väldigt sällan, om detta vittnar mossa och stora stenar. Möjligheten att dubbelutnyttja den intilliggande gymnastiksalens omklädningsrum gör att den nödvändiga investeringen minskar med sjuisiffrigt belopp då vatten och avlopp inte behöver ordnas.

Bifogat finner ni ett utdrag ur en studie från Södertörns högskola om hallbristen som visar hur våra yngre lag tränar i källarkorridor.

<http://www.journalistikochmultimedia.se/2016/hallbristen/>

Vi bifogar även ritning och ett bildmontage på hur ett idrottstält på Norra Reals skolgård kan se ut. Får vi ett snabbt positivt svar kan tältet vara uppe redan under hösten 2016.

Med vänlig hälsning

KFUM Central Basket

gm ordförande Svante Bengtsson, 0708-339175, svante.bengtsson@2BKA.se