

Dnr 2016KS/0053

*Kommunfullmäktige 2016-05-25 § 114*

## **Prövning av Ateljéföreningens G-studios bud**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunen är beredd att teckna avsiktsförklaring med G-studion med utgångspunkt från budet på 20 mnkr.
2. Kommunen kan inte acceptera ett borgensåtagande.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att godkänna avsiktsförklaringen.

### **Ärendebeskrivning**

Ateljéföreningen G-studion har anmält att man är intresserad att förvärva G-studion och Dekorhuset för 20 mnkr om kommunen går in som borgenär för de banklån föreningen kommer att ta för att finansiera förvärvet av fastigheten. Kommunen är beredd att göra en avsiktsförklaring om försäljning av G-studion och Dekorhuset, men kan inte tillgodose önskemålet om ett borgensåtagande.

### **Handlingar i ärendet**

Prövning av Ateljéföreningen G-studios bud, SALS 2016-03-21  
Kommunstyrelsens beslut 2016-04-13, § 79

### **Yrkanden**

Anders Gullander (L), Filip Joelsson (MP), Marie Bladholm (M), Allan Sooman (L), Deshira Flankör (M) och Ove Karlsson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Mikael Lindström (S) och Mats Skoglund (V) yrkar att kommunfullmäktige beslutar:

1. Bifall till kommunstyrelsens förslag.
2. Bordläggning tills det finns ett köpeavtal och parterna prövat andra möjliga finansieringslösningar som säkrar ateljéföreningens långsiktiga verksamhet i lokalerna.
3. Bifall till kommunstyrelsens förslag.
4. Köpeavtalet ska innehålla ett åtagande från bolaget att om fastigheten säljs direkt eller indirekt inom de närmaste fem åren, ska bolaget eller bolagets ägare betala en tilläggsköpskilling motsvarande rabatten inklusive sedvanlig indexuppräknings.

Filip Joelsson (MP) och Malin Åberg Aas (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att kommunstyrelsen får i uppdrag att undersöka intresse och möjliga former för att låta G-studios ateljéförening teckna ett långsiktigt hyresavtal i den händelse köp i enlighet med avsiktsförklaringen inte kan genomföras.

Marie Bladholm (M) yrkar avslag på yrkandena från Lindkvist och Skoglund.

Mikael Lindström (S) och Deshira Flankör (M) yrkar avslag på yrkandet från Joelsson och Åberg Aas.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beträffande p. 1 beslutar enligt kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beträffande p. 2 beslutar enligt kommunstyrelsens förslag eller enligt yrkandet från Lindström och Skoglund och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beträffande p. 3 beslutar enligt kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

Ordförande frågar om yrkandet i p. 4 från Lindström och Skoglund avslås eller bifalles och finner yrkandet avslås.

Ordföranden frågar om tilläggsyrkandet från Joelsson och Åberg Aas avslås eller bifalles och finner att det avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår yrkandet röstar ja, den som biträder yrkandet röstar nej.”

Kommunstyrelsen beslutar med 31 ja-röster mot 5 nej-röster att avslå yrkandet (voteringslista 1).

### **Reservationer och protokollsanteckningar**

S-gruppen, MP-gruppen samt Mats Skoglund (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

### **Sändlista**

G-studion

**Voteringslista nr. 1**

Värmdö Kommunfullmäktige sammanträde den 25 maj 2016 klockan 20:08:52.

Anbud G-studion

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Monica Pettersson	(M)	Alla	Irene Ulfvin	X			
Deshira Flankör	(M)	Alla		X			
Marie Bladholm	(M)	Alla		X			
Jasmin Farid	(M)	Alla		X			
Malin Bellander	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Alversjö ordf.	(M)	Alla		X			
Kent Eriksson	(M)	Alla		X			
Cecilia Lindberg	(M)	Alla		X			
Camilla Lien	(M)	Alla		X			
Elisabeth Dingertz	(M)	Alla		X			
Björn Ulfvin	(M)	Alla		X			
Ann Fytkner	(M)	Alla		X			
Fredrik Zetterberg	(M)	Alla		X			
Carl-Emil Sundberg	(M)	Alla		X			
Affi Stork	(M)	Alla		X			
Kerstin Öhman Moberg	(M)	Alla	UllaBritt Goldberg	X			
Mickael Sjökvist	(M)	Alla	Thomas Jonsson	X			
Annika Andersson Ribbing	(S)	1:a				X	
Sandro Wennberg	(S)	1:a				X	
Karin Aaseby	(S)	1:a				X	
Mikael Lindström	(S)	1:a				X	
Andrine Winther	(S)	1:a	Ann-Kristin Särnbrink			X	
Krister Nilsson	(S)	1:a				X	
Cecilia Ramning	(S)	1:a	Henrik Paulsen			X	
Anton Linde	(S)	1:a				X	
Kåte Fransson	(S)	1:a				X	
Christer Hedberg 2:e v. ordf.	(S)	1:a				X	
Cecilia Strömmar	(S)	1:a				X	
Kenneth Ehrnstedt	(S)	1:a		X			
Kalle Lindqvist	(S)	2:a				X	
Emmy Sjöblom	(S)	2:a				X	
Saqar Mohssen	(S)	2:a	Linda Nygren			X	
Manuel Lindberg	(L)	Alla	Lars-Erik Wählström	X			
Anders Gullander	(L)	Alla		X			
Britt Lindmark	(L)	Alla	Ursula Magnusson	X			
Allan Sooman	(L)	Alla		X			
Fredrik Sneibjerg	(L)	Alla		X			
Ina Ununger	(C)	Alla		X			
Mica Nordström	(C)	Alla		X			
Mats Skoglund	(V)	Alla				X	
Malin Åberg Aas	(MP)	Alla			X		
Max Ljungberg	(MP)	Alla	Thomas Lindell Taylor		X		
Filip Joelsson	(MP)	Alla			X		
Siv Strömbäck	(MP)	Alla			X		
Hanna Thorell	(MP)	Alla			X		
Per-Olof Fransson	(KD)	Alla		X			
Helene Reduthe 1:e v. ordf.	(KD)	Alla		X			
Ove Karlsson	(SD)	Alla		X			
Thorulf Empfevik	(SD)	Alla		X			
Christer Löfving	(SD)	Alla		X			
Jerry Schervall	(SD)	Alla	Håkan Johansson	X			
<b>SUMMA:</b>				<b>31</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>0</b>