

Dnr 14KS/520

*Kommunfullmäktige 2016-05-25 § 120*

## **Överlåtelseavtal om försäljning av Chamottehuset**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Fastigheten Gustavsberg 1:489 (Chamottehuset) överläts till Gustavsbergs Konstcenter (org.nr. 559036-0300) i enlighet med överlåtelseavtal.

### **Ärendebeskrivning**

För att minska kommunens låneskuld har kommundirektören haft i uppdrag att utreda möjligheten att sälja verksamhetslokaler. Det omfattar bland annat delar av de fastigheter som kommunen förvärvade i Gustavsbergs hamn. En grupp verksamma i Chamottehuset har, genom en med kommunen tecknad avsiktsförklaring daterad den 2 juli 2015, erbjudit sig att köpa fastigheten och där utveckla ett keramiskt centrum med ateljéer för konstnärer och keramiker. I och med att avstyckning av byggnaden är klar kan köpet nu slutföras.

### **Handlingar i ärendet**

Överlåtelseavtal rörande försäljning av Chamottehuset, SALS 2016-04-11  
Kommunstyrelsens beslut 2016-05-11, § 101

### **Yrkanden**

Mikael Lindström (S) och Mats Skoglund (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att köpeavtalet ska innehålla ett åtagande från bolaget och bolagets ägare att om fastigheten säljs direkt eller indirekt inom de närmaste fem åren, ska bolaget eller bolagets ägare betala en tilläggsköpeskilling motsvarande rabatten inklusive sedvanlig indexuppräkning.

Marie Bladholm (M), Deshira Flankör (M) och Thorulf Empfevik (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på tilläggsyrkandet från Lindström och Skoglund.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget.

Ordföranden frågar om tilläggsyrkandet från Lindström och Skoglund avslås eller bifalles och finner att det avslås.

### **Reservationer och protokollsanteckningar**

S-gruppen och Mats Skoglund (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### **Sändlista**

Sektor samhällsbyggnad

---

Gustavsbergs Konstcenter

\_\_\_\_\_