

**Handläggare**  
David Eriksson  
Telefon: 08 508 22 053

**Till**  
Hägersten-Liljeholmens  
stadsdelsnämnd 2016-06-16

## **Skyskrapeprogram för Stockholm**

Yttrande till kommunstyrelsen

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det som svar på remissen till kommunstyrelsen.

Lars Arvidsson  
stadsdelsdirektör

Linda Palo  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

I en motion från Centerpartiet föreslås att staden arbetar fram ett skyskrapeprogram. I Hägersten-Liljeholmens stadsdelsområde pågår ett flertal planeringsprocesser som prövar möjligheten att bygga högt och tätt i innerstadsnära stadsdelar, exempelvis på Telefonplan i Midsommarkransen och längs Liljeholmskajen i Liljeholmen. Dessa projekt har visat sig mindre lämpliga för förskoleverksamhet, eftersom det är svårt att få till tillräckligt stora, enhetliga och yteffektiva lokaler. Höga och täta miljöer bidrar också till att förskolegårdarna blir små, skuggiga och blåsiga. Det finns även risk för konflikter med de boende eftersom det är svårt att rymma både förskolegård och bostadsgård inom samma kvarter.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhällsplanering.

## Bakgrund

En motion från Centerpartiet om att staden behöver ett skyskrapeprogram har den 20 maj 2016 inkommit till stadsdelsnämnden för yttrande. Yttrande önskas senast den 28 oktober 2016.

Enligt motionärerna behöver fler bostäder byggas i city och det bästa sättet för detta är att bygga högt och tätt. Parker kan på så sätt sparas och fler människor kan komma nära kapacitetsstark kollektivtrafik.

Motionen föreslår att staden arbetar fram ett skyskrapeprogram samt att skyskrapor tillåts byggas i city för att skapa fler bostäder.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

I Hägersten-Liljeholmens stadsdelsområde pågår ett flertal planeringsprocesser som prövar möjligheten att bygga högt och tätt i innerstadsnära stadsdelar, exempelvis på Telefonplan i Midsommarkransen och längs Liljeholmskajen i Liljeholmen. Dessa projekt har visat sig mindre lämpliga för förskoleverksamhet, eftersom det är svårt att få till tillfredsställande lokaler som är tillräckligt stora, enhetliga och yteffektiva. Andra negativa konsekvenser som uppstår i höga och täta miljöer är att förskolegårdarna blir små, ofta under det krav Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning ställer på minst 10 kvm utomhusyta per barn. Gårdarna blir också mycket blåsig och skuggiga stora delar av dygnet, året om, eftersom höga byggnader skapar kastvindar och skuggar gårdarna. Det finns även risk för konflikter med de boende eftersom det är svårt att rymma både förskolegård och bostadsgård inom samma kvarter. Förskolebarn medför ofta höga ljudnivåer, vilket även det skapar konflikter med boende.

## Bilagor

Remissunderlaget finns att läsa på [www.insynsverige.se/stockholm](http://www.insynsverige.se/stockholm) under Hägersten Liljeholmens stadsdelsnämnd, sammanträde 16 juni 2016.