

§ 33**Överenskommelse om exploatering med försäljning inom kvarter Jackproppen, Östermalm med Byggnadsfirman Erik Wallin AB samt nyttjanderätt för parklek till fastighetsnämnden**

Genomförandebeslut

Dnr 123-744/2016

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Jackproppen 1 och del av Hjorthagen 1:1 omfattande investeringsutgifter om 88 miljoner kronor (i löpande prisnivå). Utgifterna för år 2016 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2017.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att träffa erforderliga exploateringsavtal med en försäljningsinkomst om 112 miljoner kronor.
3. I övrigt ska exploateringsnämnden och fastighetsnämnden beakta vad som sägs i utlåtandet.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om överenskommelse om exploatering med försäljning inom kvarter Jackproppen, Östermalm med Byggnadsfirman Erik Wallin AB samt nyttjanderätt för parklek till fastighetsnämnden. Borgarrådet Wangård redovisar ärendet i **utlåtande 2016:94**.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.