



§ 10

Detaljplan för 80 lägenheter vid Folkparksvägen i kvarteret Karneolen

- remiss från stadsbyggnadskontoret, S-Dp2015-16223

Dnr 1.5.3.193-2016

Beslut

- Stadsdelsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Ärendet

Förslaget till detaljplan innehåller en förtätning i Solberga med cirka 80 lägenheter i två fyravåningshus i hörnet Folkparksvägen-Kristallvägen. De kommer att byggas av Stockholmshem AB enligt den nya modellen med Stockholmshem, som innebär standardiserade hus med hyresrätter till rimliga hyror.

Förvaltningen anser att bebyggelsen har fått en bra utformning som anknyter till Solbergas befintliga bebyggelse. Det är också positivt att husen föreslås placeras så att några av de stora träden kan bevaras, dock inte alla. Förvaltningen saknar en beskrivning av hur denna plan förhåller sig till den större planerade utbyggnaden utmed Folkparksvägen.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2016-05-18.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.