

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 111

2014/0872

Föreläggande med vite om åtgärder om tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Fastighet: Torsborg 1:5

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX vid vite på 5 000 kronor att senast tre månader efter att beslutet delgivits åtgärdat de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll daterat den 11 april 2014 på fastigheten Torsborg 1:5.

Sammanfattning av ärendet

Skorstensfejarmästaren har utfört en brandskyddskontroll på fastigheten och meddelat i protokoll daterat den 11 april 2014 att takstege inte är fastsatt i taket och glidskydd saknas.

Fastighetsägaren uppmanades i brev från miljö- och byggförvaltningen den 6 maj 2016 att åtgärda de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beslutar om att förelägga om åtgärder med vite senast tre månader efter beslutet delgivits.

Fastighetsägaren har getts möjlighet att lämna synpunkter innan nämnden fattar beslut.

Förvaltningens bedömning

Fastighetsägaren bör föreläggas med vite om att åtgärda de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll.

Motivering

Tillsynsmyndigheten får meddela de förelägganden som behövs i enskilda fall för att lag om skydd mot olyckor 2003:778 (LSO) eller föreskrifter som meddelats med stöd av LSO ska följas. Beslut om föreläggande får förenas med vite enligt 5 kapitlet 2 § LSO.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

För att den aktuella fastigheten ska anses möjliggöra säkert tillträde till tak och skorsten ska påpekande från skorstensfejarmästaren åtgärdas.

Upplysningar

Fastighetsinskrivningen underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Skickas till

Fastighetsägaren, mottagningsbevis och med information hur man överklagar.
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning