

YTTRANDE

1 (3)

Diarienummer

2015/SN 0119-013

Arbetsmiljöverket

112 79 Stockholm

Yttrande avseende Björkbackens äldrecentrum, ärenden 2015/027338 och 2015/052486

Av underrättelse från 2015-11-20 framgår att Arbetsmiljöverket överväger ett förbud att efter den 15 januari 2018 utföra omvårdnadsarbete på de boendes toaletter/hygienutrymmen vid Björkbackens äldrecentrum om inte angivna villkor uppfylls. Tyresö kommun och Tyresö Bostäder AB lämnade 2016-03-09 ett yttrande med anledning av underrättelsen i ärendena 2015/052486 och 2015/027338. I enlighet med det yttrandet kompletteras härmed med en åtgärdsplan avseende ärendena 2015/052486 och 2015/027338, punkterna 1 och 2.

Åtgärdsplan för toaletter/hygienutrymmen samt dörröppningar

Björkbackens äldrecentrum består av tre olika byggnader med tre eller fyra avdelningar för vård- och omsorgsboende i varje byggnad. Totalt är det i dagsläget 137 boendeplatser. Det finns både demensboenden och somatiska boenden samt korttidsboenden.

- Avdelningen Vitsippan, som idag har tio boendeplatser, kommer att avvecklas som ett vård- och omsorgsboende. Beslut om detta är fattat av

kommunstyrelsen i maj 2016. Avvecklingen kommer att ske succesivt under hösten 2016. Lokalerna kommer att användas till annan verksamhet, ej för omvårdnadsarbete.

- På hela Björkbacken har inventarier och annat som är enkelt att åtgärda, såsom t ex skåp, papperskorgar mm, flyttats och placerats om för att förbättra framkomligheten i hygienutrymmen och vid dörröppningar.

- **Punkt 1) Hygienutrymmen/toaletter**

En noggrann inventering och mätning av alla hygienutrymmen har genomförts. Totalt finns det 30 olika planlösningar på hygienutrymmena i dessa byggnader. Överväganden har gjorts om vilka åtgärder som är lämpliga att vidta för att utrymmena ska uppfylla reglerna om arbetsutrymme. Sammantaget är resultatet av följande.

Drygt 30 hygienutrymmen uppfyller idag fullt ut arbetsmiljökraven.

I drygt 60 hygienutrymmen krävs ombyggnationer/förändringar såsom att flytta tvättställ, byta till mindre tvättställ eller annan modell av tvättställ, flytt av wc, omhängning av dörr, flytt av lättvägg osv.

Med dessa åtgärder förbättras hygienutrymmenas utformning som helhet avseende tillgängligheten. Tvättställ och wc blir tillgängliga för omvårdnadspersonal och hjälpmedel samt i vissa utrymmen även plats för rullstol.

Ett femtontal hygienutrymmen kräver mer omfattande åtgärder. Ytterligare undersökningar av bärande väggar, schakt, mm krävs för att bedöma vilka åtgärder som är möjliga och rimliga att genomföra i syfte att få goda arbetsutrymmen.

- **Punkt 2) Dörröppningar**

Dörröppningarna till hygienutrymmena är 0,9 meter eller mer. Däremot finns det dörröppningar in till rummen/lägenheterna som inte uppfyller gällande bestämmelser på mått på dörröppningar. Dessa dörröppningar kommer att breddas i samband med andra åtgärder i respektive rum/lägenhet.

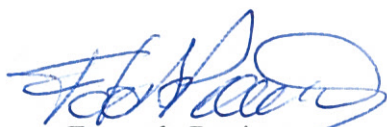
Tidplan

Arbetet med nödvändiga ombyggnationer kräver en omfattande planering och logistik, framförallt med tanke på att det är ett stort antal boende på Björkbacken. De boende ska inte behöva flytta flera gånger och så långt som möjligt kommer genomförandet ske genom en rullande flytt inom Björkbacken.

Planering, upphandling, logistik måste göras noggrant för så omfattande åtgärder och så att det blir så bra som möjligt. Det direkta ombyggnadsarbetet bedöms kunna påbörjas våren 2017 och vara genomfört under första halvåret 2019.

Planen för att åtgärda Björkbacken bereds nu vidare i den politiska processen, bland annat för beslut om investeringar.

Tagit del av yttrandet:



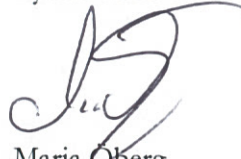
Fernando Pereira
huvudskyddsombud

Tyresö 2016-06-03



Gunny Bäckström
T.f. förvaltningschef
Tyresö kommun, socialförvaltningen

Tyresö 2016-06-07



Maria Öberg
VD Tyresö Bostäder AB
Fastighetsägare