

Handläggare
Maria Cederborg
08-508 265 79**Till**
Exploateringsnämnden
2016-08-25

Nyttjanderätt för Stokab rörande optisk fibern inom fastigheten Juno 2

Förslag till beslut

1. Exploateringskontoret föreslår att nämnden godkänner och undertecknar avtal enligt förslag från Stokab.

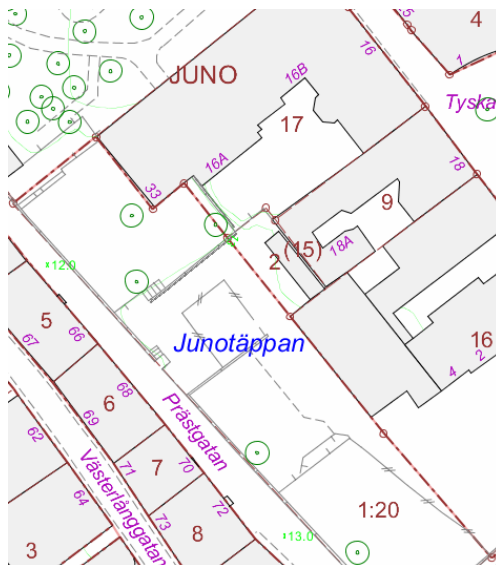
Håkan Falk
FörvaltningschefGunnar Jensen
AvdelningschefSara Lundén
Enhetschef

Sammanfattning

Stokab önskar förlägga en optisk fiberkabel inom fastigheten Juno 2 i Gamla stan. För detta har Stokab presenterat ett förslag till nyttjanderättsavtal mellan dem och staden, såsom ägare till Juno 2.

Bakgrund / Remissen

Som ett led i att förbättra internettillgången i Gamla stan har Stokab inlett en förtätning av det optiska fibernätet. Fastigheten Juno 2 berörs vid området som kallas Junotäppan. Stokab önskar förlägga en kabel inom området. Det är i detaljplan förlagt som kvartersmark. Övriga delar av Junotäppan är parkmark, alltså allmän plats. För allmän plats ansvarar Trafikkontoret för upplåtelse, medan för kvartersmark ansvarar Exploateringskontoret.



Junotäppan med fastigheten Juno 2 centrerad i bild.

Stokab har för Exploateringskontoret presenterat ett förslag på nyttjanderättsavtal som skulle sträcka sig på 25 år. Uppsägningstiden är på nio månader och utan uppsägning kommer avtalet, enligt avtalsförslaget, att förlängas med fem år i taget. Ersättning sätts till 500 kronor, mot att Exploateringskontoret fakturerar Stokab.

Då upplåtelse tiden för nyttjanderätten är över tio år kan undertecknandet inte ske per delegation.

Avtalsutkastet bifogas tjänsteutlåtandet, Bilaga 1.

Kontorets synpunkter

Kontoret föreslår nämnden att underteckna avtalsförslaget.

Slut

Bilagor

1. Avtalsutkast