

Ks § 131

Ks2016/0161

270

Samråd av förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i Alvesta kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta miljö- och byggförvaltningens yttrande som sitt.

Kommunstyrelsen beslutar att justera detta ärende omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Alvesta kommun har översänt *Bostadsförsörjning och riktlinjer för bostadsförsörjningen för Alvesta kommun* på remiss till Ljungby kommun. Eventuella synpunkter skall ha kommit in före den 15 augusti.

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar skall varje kommun ange riktlinjer för bostadsförsörjningen. Riktlinjerna skall antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Om det behövs ska kommunen samråda med andra kommuner som berörs.

Bostadsförsörjningsprogrammet för Alvesta anger ett antal övergripande riktlinjer. Dessa behandlar planberedskap i tätorterna, varierat utbud av bostäder, bosättning och byggande på landsbygden, befintligt bostadsbestånd och befintliga boendemiljöer samt bostäder som är attraktiva ur ett regionalt perspektiv.

Större delen av befolkningsökningen förväntas i Alvesta tätort medan ökningen i Moheda, Vislanda är marginell.

Programmet beskriver pendlingens roll för en förstorad bostads- och arbetsmarknadsregion. Dock beskrivs pendlingen och kopplingen till Ljungby inte specifikt.

Behovet av bostäder för svaga och exkluderade grupper behandlas relativt summariskt i programmet.

Utifrån Alvestas regionala förutsättningar samt underlag om befolkning och demografi, hushåll, flyttmönster, pendlingsmönster, bostadsbeståndet och efterfrågan på bostäder görs en bedömning av dagens och framtidens bostadsmarknad. Slutsatserna är att det råder en generell bostadsbrist i Alvesta, det har byggts för få bostäder de senaste åren, det finns en låsning på bostadsmarknaden, det behövs planläggas för 450-550 nya bostäder de kommande 10 åren och att det framför allt behövs fler lägenheter i flerbostadshus.

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggförvaltningen har inga synpunkter på Alvesta kommuns bostadsförsörjningsprogram och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt.

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta miljö- och byggförvaltningens yttrande som sitt.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-06-13.
Arbetsutskottets förslag till beslut 2016-06-21.

Skickas till

Alvesta kommun