

Stockholmshem 2016-06-09

Skrivelse

Björn Ljung m.fl. (L)

Joel Laurén m.fl. (M)

### **Angående information till Stockholmshems styrelse om modulbostäder**

Stockholmshem AB genomför för närvarande på uppdrag av ägaren en upphandling för att hitta leverantörer som kan producera modulbostäder för bruk av SHIS i syfte att husera nyanlända som anvisats till Stockholm av migrationsverket. Mot bakgrund av det stora antalet nyanlända som har anvisats till Stockholms stad ser vi nödvändigheten i att snabbt upprätta modulbostäder på lämpliga platser och ser positivt på Stockholmshems möjlighet att kunna leverera bostäder av hög kvalitet. De första byggloven har skickats in av Stockholmshem för prövning av stadsbyggnadskontoret och ännu har det inte skett något tilldelningsbeslut i upphandlingen eller avrop på bostäder inom ramen för ett sådant ramavtal, således har inget beslut i frågan fattats av styrelsen. Det är för oss av stor vikt att uppdraget genomförs med största hänsyn till bolagets långsiktiga ekonomi och att en god förankring finns hos styrelsen för arbetet som fortskrider inom bolaget.

Vi ser med oro på den bristfälliga dialog och demokratiska förankring som har förts från stadens politiska majoritet gentemot invånarna i områden där Stockholmshem har ansökt om bygglov. Det är även mycket olyckligt att staden internt har skickat ut felaktig information, vilket VD konstaterade under styrelsemöte 2016-03-10. I en process som potentiellt är av stor ekonomisk betydelse för bolaget är det nödvändigt att fullständig information tillhandahålls styrelsen kontinuerligt i de delar av processen som inte omfattas av upphandlingssekretess. Styrelsen har ansvar för att bolagets verksamhet sköts på ett lämpligt sätt utifrån de förutsättningar som ägaren ger.

Stockholmshems styrelse bör informeras om den pågående processen med modulbostäder enligt följande:

1. Mellan styrelsemöten är det lämpligt att lägesrapporter med den senaste informationen om status för upphandling, status för bygglov samt sedermera även status för byggnation utsändes till styrelsen.
2. Nya uppdrag/direktiv och ny information som meddelas från ägaren Stockholms stad till Stockholmshem ska delges styrelsen.
3. Information om flyktingmottagning i Stockholms stad som berör Stockholmshems uppdrag om modulbostäder som utsändes till bland annat bolagschefer och bolagspresidier i Stockholms stad ska delges hela styrelsen för Stockholmshem.
4. En förteckning över de beslut som VD hittills har fattat på delegation i ärendet ska delges styrelsen och ny förteckning skickas ut regelbundet när nya beslut har fattats.