

§ 22 Detaljplan för del av fastigheten Kymmendö 3 m fl i Farsta strand. Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden**BESLUT**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen om förslag till detaljplan för del av fastigheten Kymmendö 3 m fl i Farsta strand.
2. Nämnden anför därutöver följande:
Höghuset som planeras byggas på 60-talstorget blir allt för högt. Höghuset kommer bryta av mot kringliggande arkitektur och förändra proportionerna i allt för hög grad. Detta har även flera boende i området påpekat genom kontakt med nämndledamöter. Vi skulle gärna se att höghuset blir lägre och stannar på 4-5 våningar istället för de nu föreslagna 9.
3. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för ett bostadshus med nio våningar och ett fyrtiotal lägenheter vid Brunskogsbacken i Farsta strand. Därutöver inryms en förskola med fyra avdelningar i husets två nedersta våningar. För att möjliggöra byggnationen rivs en affärlänga från 1960-talet.

Förvaltningen är positiv till förslaget. Farsta strands gamla centrum har fört en tynande tillvaro under många år. Ny bebyggelse befolkar området och ökar tryggheten. Behovet av förskolor är stort i Farsta strand och en verksamhet med fyra avdelningar är därför välkommen.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2016-07-15.
Dnr 1.5.3-385/2016

Förslag till beslut

Ordföranden Lars Bäck (V), Kjell Backman m fl (S) och Mariana Moreira Duarte m fl (MP) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag och lade därutöver fram ett eget förslag – se punkt 2 under BESLUT ovan.

Lars Jilmstad m fl (M) och Peter Öberg (L) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag. I detta instämde Niklas Dahlgren (C) med ett ersättaryttrande.

Beslutsgång

Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och fann att nämnden hade beslutat enligt förslag från Vänsterpartiet, Socialdemokraterna och Miljöpartiet.

Reservation och ersättaryttrande

Lars Jilmstad m fl (M) och Peter Öberg (L) / Niklas Dahlgren (C)

Till förmån för förvaltningens förslag till beslut.