

**§ 39 Förslag till detaljplan för Vårbergstoppen, del av
Skärholmen 2:1 i stadsdelen Vårberg, S-Dp 2015-15235**

Svar på remiss, dnr 2015-15235

Beslut

Skärholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens remissvar.

Ärendet

Föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande,
dnr 1.5.3./666-2016

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär möjlighet till uppförandet av bostäder i anslutning till Vårbergstoppen i Vårberg. Planförslaget innebär totalt 390 nya bostäder. Förslaget blir en första del i utvecklingen av Vårbergsvägen. Ambitionen är att skapa en ny årsring som tillför kvalitativa offentliga rum och trygga gatumiljöer där människan, inte bilen, kommer i första hand. Förvaltningen ser positivt på föreslagen bebyggelse och en trygg gatumiljö samt möjligheten till lokaler för ett flexibelt utnyttjande över tid, som framgår av förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden Lorena Delgado (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, och hör enhälligt bifall därtill.

Ersättaryttrande

Erik Sihlberg (C) anmäler för centerpartiet ett ersättaryttrande enligt bilaga 1.

Bilaga

Ersättaryttrande Centerpartiet

Ersättaryttrande: Centerpartiet

Skärholmens stadsdelsnämnd 160818
Förslag till detaljplan för Vårbergstoppen
Erik Sihlberg (C)

Ersättaryttrande:

Centerpartiet ser i stort positivt på planerna att förtäta på den angivna platsen, men finner att färre får bo där än som hade kunnat vara möjligt med ett antal ytterligare våningar, och slutna stadskvarter. Hästskoformade huskroppar skapar en otrygg innergård, samtidigt som den saknade fjärde flygeln skulle kunna husera många fler bostäder. Centerpartiet ser gärna att stadens förvaltningar är proaktiva när det gäller att höja byggnadshöjder och genom att framhäva vikten av yteffektiv arkitektur. Därtill skulle koncept med levande bottenvåningar gynna det lokala näringslivet, och därigenom fler nära jobb.