



Handläggare
Elisabet Nyberg
Samhällsbyggnadsavdelningen

Diarienummer
2016TEN/1412

Tekniska nämnden

Kommunal VA-anslutning Eknö 1:831

Förslag till beslut

Anslutning till kommunalt VA via gemensamhetsanläggning, med förbindelsepunkt på huvudledningen mellan Trovill och Sandhamns by, beviljas för fastigheten Eknö 1:25.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

Bakgrund

Fastighetsägaren till Eknö 1:831 har till kommunen inkommit med ansökan, bilaga 1, om möjlighet att ansluta fastigheten till det kommunala VA-nätet via gemensamhetsanläggning tillsammans med Eknö 1:251, Eknö 1:830 och Eknö 1:837. Fastigheten ligger utanför det kommunala verksamhetsområdet. Fastigheterna Eknö 1:251, 1:830 och 1:837 har tidigare beviljats anslutning. Fastigheternas läge framgår av bilaga 2 där sökande fastighet är gulmarkerad och de övriga grönmärkade. I samband med de fastigheter som tidigare beviljats kommunalt VA, har kommunens tekniska utskott i sammanträdesprotokoll, Dnr 05KST/0149-540, uppdragit till tekniska förvaltningen att undersöka intresset för grannfastigheter att samtidigt göra VA-anslutning.

Ärendebeskrivning

I Samhällsplaneringsnämnden togs 2013-04-16 ett beslut att inte tillåta fler nyanslutningar till den kommunala VA-anläggningen på Sandön, undantaget de som redan hade beslut om anslutning och de fastigheter som den 2013-04-16 var bebyggda med huvudbyggnad. Fastigheten Eknö 1:831 är bebyggd med huvudbyggnad och föreslås kunna få möjlighet till VA-anslutning enligt sammanträdesprotokoll nämnt ovan. Anslutningspunkt för gemensamhetsanläggningen upprättas i den befintliga ledningen mellan Trovill och Sandhamns by. Fastighetsägarna bekostar själva vattenmätarbrunn och ledningar mellan fastigheterna och anvisad anslutningspunkt.

Bedömning

Eftersom fastigheten har huvudbyggnad och grannfastigheterna har blivit beviljade anslutning till kommunalt VA i gemensamhetsanläggning, bör även Eknö 1:831 få den möjligheten.

Ekonomiska konsekvenser

Fastigheten får erlægga anläggningsavgift till kommunen.

Konsekvenser för miljön

Kommunalt VA ger normalt en bättre rening av avloppsvatten än enskilda lösningar.

Konsekvenser för medborgarna

Fastighetsägaren får vatten och spillvatten som efterfrågas.

Konsekvenser för barn

Inga specifika konsekvenser för barn.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med Majken Elfström, VA- och renhållningsenheten.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1.	Ansökan	Biläggs
2.	Karta	Biläggs
3.	Dnr 05KST/0149-540	Biläggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten

Sökande

Bygg- och miljöavdelningen



Carina Molin
Avdelningschef



Majken Elfström
Enhetschef