



Handläggare  
Marie Lindström  
Kansli- och utredningsavdelningen

Diarienummer  
2016KS/0125

Kommunstyrelsen

## Förslag från S-gruppen om att Värmdö ska ingå i SKL:s ramavtal för prispressade bostäder

### Förslag till beslut

Skrivelsen är besvarad.

### Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

### Sammanfattning

S-gruppen har föreslagit att Värmdö kommun ska anmäla intresse för att ingå i det ramavtal för bostadshus som Sveriges kommuner och landsting (SKL) tar fram till 2017 samt i SKL:s referensgrupp. Samtliga kommuner är, utan särskild anmälan i förväg, berättigade att avropa från ramavtalet när detta är klart. Den referensgrupp som finns upptar inte några nya medlemmar. S-gruppens skrivelse föreslås med detta anses besvarad.

### Ärendebeskrivning

SKL arbetar, i samarbete med SKL Kommentus Inköpscentral (SKI), med att ta fram ett ramavtal för bostadshus. Syftet är att göra det enklare för kommuner att snabbt få fram bra och prispressade bostäder som kan användas i många miljöer. Kommunerna ska enkelt kunna beställa bra och billiga bostadshus som företag har åtagit sig att leverera. Tanken är att fler individer och familjer ska ha ekonomiska möjligheter att efterfråga det som byggs.

Alla kommuner kan avropa från ramavtalet när det är klart. SKI informerar upphandlingsansvariga i kommunerna om hur kommunala bolag, till exempel kommunala bostadsföretag, också blir berättigade att avropa.

Företrädare för kommuner deltar i en referensgrupp. Flera referensgruppsmöten har redan hållits och några fler medlemmar tas enligt SKI inte in i gruppen<sup>1</sup>. Däremot har kommuner som inte är med i referensgruppen möjlighet att lämna synpunkter och input till arbetet.

---

<sup>1</sup> Uppgift från SKI:s kontaktperson Rickard Andersson, upphandlingskonsult, AffärsConcept.

Enligt SKI:s tidplan kommer det att vara möjligt att avropa från avtalet i början av 2017, under förutsättning att någon överprövning inte sker. SKI kan inte garantera att leverantörerna kan leverera hus under 2017.

## Bedömning

Alla kommuner är berättigade att avropa från ramavtalet när det är klart och Värmdö kommun behöver därmed inte anmäla sitt intresse i förväg. Referensgruppen har påbörjat sitt arbete och fler medlemmar tas inte in. Därmed är inte förslaget från S-gruppen, att anmäla sitt intresse att ingå i ramavtalet samt att kommunen ska anmäla intresse av att delta i referensgruppen, aktuellt att gå vidare med. Skrivelsen föreslås därmed anses besvarad.

## Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut har inte några ekonomiska konsekvenser.

## Konsekvenser för miljön

Förslaget till beslut har inte några konsekvenser för miljön.

## Konsekvenser för medborgarna

Förslaget till beslut har inte några konsekvenser för medborgarna.

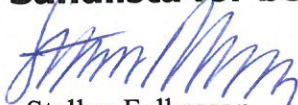
## Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut har inte några konsekvenser för barn.

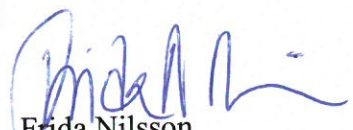
## Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Skrivelse från S-gruppen om att Värmdö ska ingå i SKL:s ramavtal för prispressade bostäder,	Bilaggs

## Sändlista för beslutsexpediering



Stellan Folkesson  
Kommundirektör



Frida Nilsson  
Sektorchef administration

## Värmdö bör ingå i SKL:s ramavtal för prispressade bostäder

Sveriges kommuner och landsting (SKL) tar fram ett ramavtal för bostadshus för att underlätta för kommuner att snabbt få fram bra och prispressade bostäder.<sup>1</sup> Ramavtalet avser både olika typer av standardiserade bostadshus som kan uppföras snabbare och till lägre kostnad men som ändå är av hög kvalitet och kan användas för permanent bruk och flyttbara hus som kan användas vid tidsbegränsade bygglov. SKLs mål är att ramavtalet skall vara i bruk 2017, därefter kommer kommuner kunna beställa hus som företag åtagit sig att leverera.

SKL undersöker nu behoven hos kommunerna och har bland annat inrättat en referensgrupp där företrädare för landets kommuner deltar. Värmdö kommun har ett stort behov av bostäder och vi kommer att behöva öka takten i byggandet för att tillgodose dessa, därför är det relevant för oss som kommun att delta i den här processen för att få fram ett ramavtal som passar våra behov och förutsättningar.

Vi föreslår därför:

Att Värmdö kommun anmäler intresse för att ingå i ramavtalet

Att Värmdö kommun anmäler intresse för att delta i SKLs referensgrupp

Den socialdemokratiska gruppen

gm

Mikael Lindström

2:e vice ordförande

---

<sup>1</sup><http://skl.se/tjanster/press/nyheter/nyhetsarkiv2016/skltarframramavtalforbostadshus.8488.html>





Dnr 2016-03-09/125 Kommunstyrelsen 2016-03-09 § 65

## Förslag från S-gruppen om att Värmdö ska ingå i SKLs ramavtal för prispressade bostäder

### Kommunstyrelsens beslut

Ärendet överlämnas till förvaltningen för beredning.

### Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

### Ärendebeskrivning

I ett förslag från S-gruppen redovisas att Sveriges kommuner och landsting (SKL) tar fram ett ramavtal för bostadshus för att underlätta för kommuner att snabbt få fram bra och prispressade bostäder. Gruppen föreslår att Värmdö kommun ska anmäla intresse för att ingå i ramavtalet samt att kommunen ska anmäla intresse av att delta i SKLs referensgrupp.

### Handlingar i ärendet

Värmdö bör ingå i SKL:s ramavtal för prispressade bostäder, S-gruppen 2016-03-09

### Sändlista

SALS

