

Tid Tisdagen den 30 augusti 2016 kl. 16.30 – 16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 7 september 2016

Jan Valeskog

Richard Bengtsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Richard Bengtsson (L) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Henrik Sjölander (M)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Helena Eklund (L)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Anna Forssell (S)

Martin Hansson (MP)

Sanna Sjögren (V)

Elisabeth Hellström (M)

Leif Bokström (M)

Gunnar Würtz (L)

Hamid Ershad Sarabi (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Jenny Holmberg, Carina Jonsson, Christine Oljelund och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson och Reza Etemad och borgarrädssekreteraren Karin Kolk.

§ 8**Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels
konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Inriktningsbeslut**

Dnr 2.6-198/2016

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktningsbeslut gällande byggnation av en dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan, till en utgift av 170 mnkr.
- 2 Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att ta fram underlag fram till genomförandebeslut till en utgift om 5 mnkr.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 27 maj 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP), Mehdi Oguzsoy (V) och vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Henrik Sjölander m.fl. (M) föreslår att avslå förvaltningens förslag till beslut samt att uppdra åt fastighetsnämnden att i dialog med idrottsnämnden omarbeta förslaget och återkomma till nämnden med hänvisning till vad som anförs nedan.

Alliansen påbörjade under föregående mandatperiod arbetet med att ta fram konceptidrottshallar i syfte att bygga enklare hallar som förvisso uppfyllde breddidrottens krav och behov men som samtidigt möjliggjorde för att pressa kostnaderna. Mellan 2010 och 2014 byggdes två stycken dubbelstora hallar; en i Farsta för cirka 20 miljoner kronor och en på Stora Mossens IP som kostade 44 miljoner kronor. Utifrån detta är det inte rimligt att den dubbelhall som nu planeras i anslutning till Kämpetorpsskolan är beräknad i 110 miljoner kronor. Det finns heller inga vettiga förklaringar till varför den planerade konstgräsplanen kostar tre gånger så mycket som en konstgräsplan normalt sett brukar kosta.

investeringsplaneringen för de kommande fem åren så låg investeringsbudgeten för det aktuella projektet i sin helhet på 86 miljoner kronor. Sedan dess har investeringskostnaderna skenat med 60 procent på bara ett halvår.

Vi anser heller inte att det är rimligt att härleda kostnadsökningarna till ökade markkostnader. Markförutsättningarna har varit länge kända och av ärendet framgår inte heller att markförhållandena skulle vara svårare på den aktuella platsen jämfört med andra placeringar i Stockholm. Om berörda förvaltningar inte kan pressa markkostnaderna på de nu föreslagna placeringarna så ska man titta på alternativa lösningar och placeringar som medför lägre kostnader.

Vi har ett ansvar att värna skattebetalarnas pengar och se till att de används på ett effektivt sätt där vi får ut så mycket verksamhet som möjligt för pengarna. Att lägga 170 miljoner kronor på en dubbelstor idrottshall samt en konstgräsplan är inte att använda pengarna på ett effektivt sätt, särskilt inte när vi har jämförelseprojekt som kostat drygt en tredjedel av den nu föreslagna kostnaden.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP), Mehdi Oguzsoy (V) och vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L).

Reservation

Henrik Sjölander m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Mehdi Oguzsoy (V) enligt följande:

I det fortsatta arbetet med denna och andra idrottsanläggningar är det angeläget att stor vikt läggs vid miljö- och klimataspekterna. Den här typen av anläggningar kan passa utmärkt för solceller. Taken bör också ha grönska där det är byggtkniskt möjligt och lämpligt, liksom fasaderna. För konstgräs gäller det att upphandlade lösningar har minsta möjliga påverkan.

Ersättaryttrande

Hamid Ershad Sarabi (C) och Lisa Fuglesang (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M).

Vid protokollet
Jenny Holmberg

Rätt utdraget intygar:
