

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 127

2015/0069

Beslut om planuppdrag för del av Ljunga Prästgård 1:19 i Södra Ljunga

Beslut

Miljö- och byggnämnden ger planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för del av Ljunga Prästgård 1:19.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har lämnat in en begäran om planläggning för bostadsändamål på fastigheten Ljunga Prästgård 1:19. Södra Ljunga sockenråd har framfört önskemål om att området planläggs för att underlägga för en framtida byggnation av bostäder i Södra Ljunga samhälle.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för uppförande av bostäder. Både enbostadshus och flerbostadshus i två våningar kan vara lämpliga.

Planområdet ligger omedelbart norr om befintlig bebyggelse i Södra Ljunga och består av relativt ung björkdominerad skog utan större naturvärde. Området gränsar i söder till villabebyggelse och i norr till en bostadstomt. Planområdet är cirka 15 000 kvadratmeter.

Förvaltningens bedömning

Det aktuella området har inga större naturvärden och används inte för jordbruk. Förvaltningen är positiv till planläggning.

Upplysningar

Under planarbetet ska kommunen med utgångspunkt i planuppdraget utreda de frågor som är av betydelse för att ta fram ett planförslag. Under planarbetet kan oförutsedda händelser medföra att detaljplanens inriktning ändras eller att planarbetet avbryts.

Skickas till

Tekniska förvaltningen