

Tid Tisdagen den 30 augusti 2016 kl. 17.05 – 18.45
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Onsdagen den 7 september 2016

Katarina Luhr

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S)

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Rikard Warlenius (V)

Lars Jilmstad (M)

Christoffer Järkeborn (M)

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

Tjänstgörande ersättare:

Ellinor Rindevall (S) §§ 1-7, 9-18, 21-29 för Mattias Vepsä (S)

Annika Ödebrink (S) §§ 8, 19-20 för Mattias Vepsä (S)

Jonas Svanfeldt (S) för Mervi Mäkinen Andersson (S)

Sabine Pettersson (L) för Joar Forssell (L)

Ersättare:

Annika Ödebrink (S) §§ 1-7, 9-18, 21-29

Fredrik Pettersson (S)

Cecilia Berggren (V)

John Myhrman (M)

Alicja Lindell (M)

Märta Martin Åkesson (C)

Ulrika Hoff (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Hanna Begler, Jonas Ericson, Monika Gerdhem, Gustaf Landahl, Anders Lundin, Lena Mittal, Daniel Selin, Maria Svanholm, Emily Tjäder, Malin Täftefur och personalföreträdaren Luis Lopez samt borgarrådssekreteraren Peter Kogg.

§ 16**Strategisk inriktning för företagsområden****Remiss från kommunstyrelsen**

Dnr 2016-9253

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 15 augusti 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Lars Jilmstad m.fl. (M) och Sabine Pettersson (L) föreslår att nämnden beslutar att i huvudsak godkänna miljöförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen samt att därutöver anföra:

Det är väsentligt att den framtida planeringen av stadens utveckling säkerställer ett fullgott skydd för mindre industriområden. Detta kan delvis göras genom renodlade företagsområden, men det är i mångt och mycket också en lagstiftningsfråga som staden inte har rådighet över. Det måste självklart vara så att småföretagandet och mindre industriområden inte trängs undan av tillkommande bostadsbebyggelse, där nya boenden kan uppleva sig störda av näringsidkares verksamheter. Staden måste således ha en tydlig strategi för vad som gäller vid ny bebyggelse inom eller i anslutning till såväl företagsområden som mindre industrier. Samtidigt underlättar den täta staden kunskapsöverföringen genom möten mellan människor, företag, lärosäten och forskningsmiljöer. Därtill bidrar kompetensförsörjningsaspekten och arbetskraftens behov av service bland annat till behovet av blandade stadsmiljöer som en viktig aspekt för företags lokalisering. Det är således en självklarhet att Stockholm ska växa med blandade stadsmiljöer, och att detta ska genomsyra stadsdelarnas utveckling.

Vi instämmer i ansatsen att utvecklingen av tidigare

oexploaterad mark i anslutning till verksamhetsområden behöver säkerställa att tillkommande bebyggelse inte påverkas av näraliggande verksamheter. Det är dock precis lika viktigt att tillkommande bebyggelse inte heller ska kunna komma att innebära ett hinder för verksamhetsutvecklingen inom företagsområdet. Staden måste kunna lämna garantier för viss säkerhet gentemot näringsidkare om att dessas verksamheter även på längre sikt ska kunna finnas kvar på platsen, och även utvecklas.

Vi vill också understryka vikten av att i större utsträckning tillämpa flexibla detaljplaner i företagsområden. Det bör finnas möjlighet till andra publika verksamheter på våning två eller högre, eftersom de ytkrävande verksamheterna i stort sett bara använder bottenvåningen.

Avslutningsvis är det av yttersta vikt att staden anger en tydlig och långsiktig strategi för stadsutveckling på så sätt att näringslivets förutsättningar omhändertas och bejakas.

Beslutsgång

Ordföranden Katarina Luhr (MP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Lars Jilmstad m.fl. (M) och Sabine Pettersson (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Ulrika Hoff (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Lars Jilmstad m.fl. (M) och Sabine Pettersson (L).

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar: