

**Handläggare**  
Ingmarie Ahlberg  
08-508 264 54**Till**  
Exploateringsnämnden  
2016-09-22

## **Länsstyrelsens rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län. Anmälan av svar på remiss**

### **Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan

Håkan Falk  
Förvaltningschef

Marita Anheim  
Avdelningschef

### **Sammanfattning**

Länsstyrelsen i Stockholm har tagit fram ett förslag till nya rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs sjöar och vattendrag i Stockholms län.

Exploateringsnämnden har fått rekommendationerna för yttrande från kommunstyrelsen. Remissvar ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2016-08-17. På grund av den korta svarstiden yttrar sig kontoret direkt till kommunstyrelsen utan att gå via Exploateringsnämnden.

Rekommendationerna för lägsta grundläggningsnivå anger två olika nivåer:

- Ny sammanhållen bebyggelse samt samhällsfunktioner av betydande vikt behöver placeras ovanför nivån för beräknat högsta flöde.

- Enstaka byggnader av lägre värde behöver placeras ovanför nivån för ett 100-årsflöde

Rekommendationerna är framräknade för samtliga vattensystem i länet. För de tre största vattendragen i länet har Myndigheten för Samhällsberedskap (MSB) gjort översvämningsskarteringar. Länsstyrelsen har med stöd av dessa tagit fram rekommenderad lägsta nivå för grundläggning av ny bebyggelse, höjdsystem RH2000 för sjöar i dessa vattensystem. Av dessa sjöar är det Magelungen och Drevviken som ligger i Stockholms stad.

Sammanfattningsvis ser exploateringskontoret positivt på att samlade och regionala planeringsunderlag kring vatten, översvämningssrisker och markanvändning tas fram.

Exploateringskontoret skulle vilja se en tydligare motivering och beskrivning till användningen av högsta beräknat flöde då detta inte framgår av Länsstyrelsens PM. För tillämpningen av olika typer av skyddsåtgärder behövs vägledning och exempelsamling för att tillämpningen i länet ska bli enhetlig.

Länsstyrelsens förslag till krav på skyddsåtgärder för befintliga bebyggelse inom planområdet som ligger under Länsstyrelsens rekommenderade nivå är komplex med oklarheter om vem som ska vara huvudman för att den typen av åtgärder utförs och underhålls.

## **Bilagor**

1. Kontorsyttrande avseende länsstyrelsens rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län.
2. Länsstyrelsens rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms lä