

	Prisnivå 2016
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	154
Antal kvm BTA bostäder	15 449
Antal kvm BTA kommersiellt	1 709
Antal kvm BTA tomträtt	10 700
Antal kvm BTA försäljning	6 458
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>17 158</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	10 400
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	62%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	38%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	172
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>0</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	12 478
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>12 478</b>
Allmän plats	91 426
<b>Summa allmän plats</b>	<b>91 426</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>103 903</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	79 752
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>79 752</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	606
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	73
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	533
Exploateringsgrad	1,65
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>-5 402</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-31