



STOHAB
2016-09-26

Till Stockholms Hamn AB:s styrelse

Remiss av Motion (2016:61) om utveckling av Skeppsbron

Bakgrund

Stockholms Hamnar har tagit emot rubricerad remiss från Stockholms Stadshus AB som i sin tur fått remissen från Finansroteln. Remissen har skickats till Stockholms Hamnar och Stockholm Business Region för besvarande senast 2016-10-03.

Jonas Naddebo (C) har författat motionen som föreslår att staden ska starta ett utvecklingsarbete för Skeppsbron, där ett levande stadsliv och gröna ytor prioriteras framför parkeringsplatser. Motionären skriver att Skeppsbrons attraktivitet kan öka med tillfälliga events, butiker, utställningar med mera samtidigt som kajverksamheten är viktig för att området inte ska förlora sin maritima prägel.

Motionen i sin helhet finns som bilaga till detta tjänsteutlåtande.

Stockholm Hamn AB:s synpunkter

Stockholms Hamnar instämmer med författaren till motionen att Skeppsbron är ett område som behöver utvecklas och göras mer levande och attraktivt. Att Skeppsbron har stor potential att utvecklas för att skapa mötesplatser för människor, men även är ett område med levande sjöfart i stadens hjärta är även något som påtalades i Stockholms Hamnars Kajstrategi som beslutades av kommunfullmäktige i juni 2015. I Kajstrategin lyftes principen fram att rörlig sjöfart ska prioriteras längs kajerna och för Skeppsbron innebär detta framför allt skärgårdstrafik och kryssningstrafik. Skeppsbron pekades även ut som ett område som är lämplig för större evenemang. Stockholms Hamnar välkomnar att ett arbete med att utveckla Skeppsbron inleds, i vilket Stockholms Hamnar har en central roll som kajförvaltare och fastighetsägare.

Stockholms Hamnar har sedan tidigare (med start 2013), tillsammans med bland annat Trafikkontoret, tagit fram ett förarbete med förslag på hur Skeppsbron kan utvecklas.



Detta förarbete kan utgöra underlag i ett kommande utvecklingsarbete. Byggloven för Stockholms Hamnars hyresgäster i tullhusen på Skeppsbron börjar gå ut med start i mars 2017 och det är därför angeläget att en planprocess för området inleds. Stockholms Hamnar har ansökt om en ny detaljplan för Skeppsbron och tagit emot ett beslut om planbesked 2014-11-11.

Det är viktigt att ett utvecklingsarbete på Skeppsbron samordnas med Slussenprojektet för att trafiklösningar, gång/cykelstråk, pontoner och hållplatser för sjötrafik samt Djurgårdsfärjans framtida läge utformas på bästa sätt i området. Viktigt att ta hänsyn till i utvecklingen av Skeppsbron är behovet av utrymme i och på kajen för den infrastruktur och service som den rörliga sjöfarten behöver. Dessutom kräver internationella kryssningsanlöp på Skeppsbron att områden kring fartygen tillfälligt spärras av i enlighet med ISPS-koden.

Förslag

Styrelsen föreslås besluta

att som svar på remissen åberopa och överlämna upprättat tjänsteutlåtande.

Stockholm den 12 september 2016

Johan Castwall

VD

61.

STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2016 -05- 16
Dnr.	106-838/2016
Till:	R1



Motion om utveckling av Skeppsbron

Skeppsbron skulle kunna vara en av stadens vackraste platser. Idag är platsen alldeles för outnyttjad i form av stora parkeringsplatser i vattennära läge och gamla skjulliknande byggnader som är halvt nyttjade. Här finns en stor möjlighet att utveckla denna kajplats med sin enormt vackra utsikt.

Under veckan som Stockholm stod värd för Eurovision, användes delar av Skeppsbron till Euro club vilket var ett bra exempel på hur man kan nyttja kajen för tillfälliga event och få mer liv och rörelse på en annars underutnyttjad plats. Stockholm som evenemangsstad måste fortsätta utvecklas och där kan Skeppsbron vara en bra plats för fler event.

Flexibiliteten i hanteringen av området skulle också kunna locka fler av stockholmarna att besöka en lite bortglömd plats. Tillfälliga parker, pop-up barer och butiker, utställningar och fler serveringar skulle kunna öka Skeppsbrons attraktivitet och bidra till att ett kreativt marknadsstråk skapas. Tänk om invånarna i Gamla stan kunde få byta sina grå parkeringsplatser mot odlingslotter.


Givetvis behöver vi kombinera kajverksamhetens intresse och möjligheten att nyttja området mer effektivt och flexibelt. Kajverksamheten är viktig för att området inte ska förlora sin maritima prägel. Det vi vill bort ifrån är den enormt tråkiga stenöken med parkeringsplatser på.

Centerpartiet anser att Skeppsbron är en alldeles för viktig och central plats för att inte nyttjas bättre. Vi föreslår därför att staden startar ett utvecklingsarbete för Skeppsbron där folkliv och gröna ytor prioriteras framför stenlagda parkeringar. Under tiden utredning pågår kan en tillfällig lösning vara att man pekar ut parkeringarna som ett möjligt food-truckkluster.

Centerpartiet föreslår därför kommunfullmäktige besluta

Att staden startar ett utvecklingsarbete för Skeppsbron, där att lenade stadsliv och gröna ytor prioriteras framför parkeringsplatser

Stockholm 16 maj 2016


Jonas Naddebo (C)