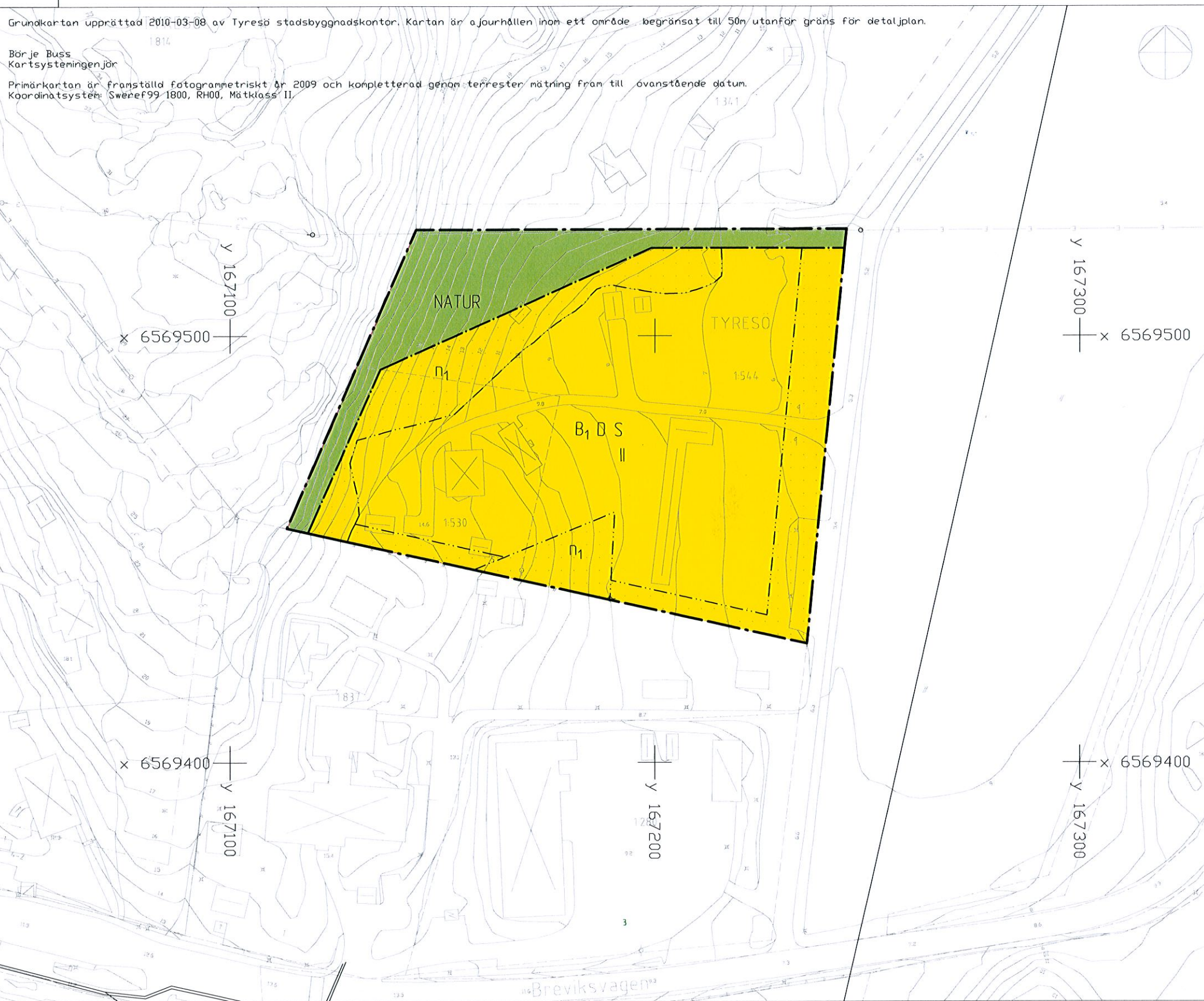


Grundkartan upprättad 2010-03-08 av Tyresö stadsbyggnadskontor. Kartan är ojourhållen inom ett område begränsat till 50m utanför gräns för detaljplan.

Börje Buss
Kartsystemingenjör

Primärkartan är framställd fotogrammetriskt år 2009 och kompletterad genom terrester mätning fram till ovanstående datum.
Koordinatsystem: Sweref99 1800, RH00, Mätclass II.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B, D, S Bostäder för omsorgsboende, vård, förskola med tillhörande komplementbyggnad

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n Befintlig vegetation ska i största möjliga mån bevaras
Marklov krävs för fällning och gallring

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- ii Byggnad får uppföras i två våningar utan inredd vind.
Byggnad i en våning får uppföras med souterängvåning och med inredd vind

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servituts-, ledningsrätts-, gemensamhetsanläggningsgräns
- Sv Lr Väg

- Byggnad karterad efter takkontur resp husliv
- Uthus karterad efter takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Dike 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- Staket 0.0 Bef. markhöjd
- Häck
- Mur

DETALJPLAN		Utställningshandling	
Omsorgsboende Sågen Tyresö 1:530 och del av Tyresö 1:544 Inom Tyresö kommun, Stockholms län		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	PB
Upprättad oktober 2010		Anläggande	KF
		Laga kraft	
Sara Kopparberg Planchef		Christian Nützel Planarkitekt	
Skala 1:500			
0 10 20 30 40 50 m			