



Datum  
2016-06-14

Dnr.  
106-18423-16

Avdelningen för samhällsbyggnad

Stadsbyggnadsförvaltningen  
2016-06-14  
Diariennr: 2016-KSM1410/1

## Remiss: Rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län- med hänsyn till risken för översvämning

### Ärendemening

Länsstyrelsen har sedan 2009 samordningsuppdraget för klimatanpassning i länet. En stor del av det arbetet som bedrivits har gått ut på att ta fram kunskapsunderlag till länets kommuner eller andra aktörer. Länsstyrelsen i Stockholms län har tidigare tagit fram rekommendationer om hur den fysiska planeringen bör ta hänsyn till översvämningsrisker längs Mälarens stränder och Östersjöns kust. Detta dokument kompletterar dessa två rekommendationer vilket leder till att vi nu har rekommendationer för samtliga vattendrag, sjöar och kust i länet.

Under hösten 2015 skickades en enkät ut till samtliga kommuner i länet för att utvärdera rekommendationerna för bebyggelse längs Mälarens stränder och Östersjöns kust. Enkäten innehöll frågor om bland annat dess användande, skriftens utformning och förbättringsmöjligheter. Enkätsvaren har legat till grund för framtagandet av aktuell skrift som rekommenderar lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag i länet med hänsyn till risken för översvämning. Angivna rekommendationer utgör ingen absolut nedre gräns, men om ny bebyggelse placeras under denna nivå behöver kommunen visa att exploatering inte blir olämplig. Skriften bygger alltså till stor del på samma utgångspunkt och resonemang som rekommendationerna för Mälarens stränder och Östersjöns kust.

Rekommendationerna är avsedda som stöd i kommunernas planering av ny bebyggelse som ligger i översvämningshotade områden längs vattendrag och sjöar inom Stockholms län. Rekommendationerna är inte bindande, men redovisar länsstyrelsens uppfattning om hur Plan- och bygglagen (2 kap. 5 §) ska tillämpas i fråga om kravet att bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till risken för översvämning. Att rekommendationerna inte är bindande innebär att kommunen i det enskilda fallet kan göra avsteg från rekommendationerna om kommunen kan visa att det finns skäl för att göra en annan bedömning.

Datum  
2016-06-14

Dnr.  
106-18423-16

## Länsstyrelsen i Stockholms läns samlade rekommendationer för byggande med hänsyn till risken för översvämning

Länsstyrelsen i Stockholms län har tagit fram rekommendationer om hur den fysiska planeringen bör ta hänsyn till översvämningsrisker längs länets vattendrag och sjöar, Mälarens stränder och Östersjöns kust:

- Översvämningsrisker i fysisk planering - Rekommendationer för markanvändning vid nybebyggelse (Länsstyrelserna, 2006)
- Rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå för ny bebyggelse vid Mälaren - med hänsyn till risken för översvämning (Länsstyrelserna Stockholm, Södermanland, Uppsala och Västmanland, 2015)
- Rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå för ny bebyggelse längs Östersjökusten i Stockholms län - med hänsyn till risken för översvämning (Länsstyrelsen i Stockholm län, 2015)
- Rekommendationer för lägsta grundläggningsnivå längs vattendrag och sjöar i Stockholms län - med hänsyn till risken för översvämning (Länsstyrelsen Stockholm, 2016)

När Länsstyrelsen i Stockholms län fastställer dessa nu remitterande rekommendationer frångås *Översvämningsrisker i fysisk planering- Rekommendationer för markanvändning vid nybebyggelse* (Länsstyrelserna, 2006).

### Remissförfarande

Vi ser fram emot era synpunkter senast den 30 september via mail till [stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se). Märk svaret med 106-18423-16.

Frågor under remisstiden kan besvaras av:

Greta Hebel, [greta.hebel@lansstyrelsen.se](mailto:greta.hebel@lansstyrelsen.se) 010-223 13 28

Karin von Sydow, [karin.von.sydow@lansstyrelsen.se](mailto:karin.von.sydow@lansstyrelsen.se) 010-223 16 58

### Geodata som visar översvämningskarteringar:

För Norrtäljeåns, Tyresåns och Oxundaåns vattensystem finns översvämningskarteringar. Dessa går att titta på i webbgis eller ladda ner via länken nedan:

<https://gisapp.msb.se/Apps/oversvamningsportal/enkel-karta.html>

Efter remisstid kommer dessa data vara tillgängliga i Länsstyrelsens Webbgis och Länsstyrelsen sida för nedladdningsbart geodata.

Magdalena Bosson  
Länsöverdirektör

Datum  
2016-06-14

Dnr.  
106-18423-16

**Sändlista**

Botkyrka  
Boverket  
Danderyd  
Ekerö  
Haninge  
Huddinge  
Järfälla  
Landstinget i Stockholms län (TRF)  
Lidingö  
Länsstyrelsen i Södermanlands län  
Länsstyrelsen i Uppsala län  
Länsstyrelsen i Västmanlands län  
MSB  
Nacka  
Norrtälje  
Nykvarn  
Nynäshamn  
Salem  
Sigtuna  
SMHI  
Sollentuna  
Solna  
Stockholm  
Sundbyberg  
Södertälje  
Trafikverket Stockholm  
Tyresö  
Täby  
Upplands Väsby  
Upplands-Bro  
Vallentuna  
Vaxholm  
Värmdö  
Österåker

Stadsbyggnadsförvaltningen  
2016-06-14  
Diarienum: 2016-KSM1410/1

Stadsbyggnadsförvaltningen  
2016-06-14  
Diarienum: 2016-KSM1410/1