

Dnr 14KS/269

Kommunstyrelsen 2016-09-21 § 170

Riktlinjer för bostadsförsörjning 2016 – 2020 med utblick mot 2030 och 2050

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Riktlinjer för bostadsförsörjning 2016 – 2020 med utblick mot 2030 och 2050 antas.
2. Strategi för bostadsplanering upphävs.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Riktlinjer för bostadsförsörjning 2016-2020 med utblick mot 2030 och 2050 föreslås antas och tidigare gällande boendeplaneringsstrategi upphävas. Riktlinjerna antar en tillväxt fram till 2020 på cirka 300-600 nyproducerade bostäder per år samt 120-175 permanentade fritidshus. På lång sikt antas ett bostadsbyggande på 350-550 nya enheter per år. På längre sikt finns ett flertal osäkerhetsfaktorer som gör antaganden om bostadsförsörjningen osäker, som exempelvis infrastruktur och konjunkturutveckling.

Handlingar i ärendet

Riktlinjer för bostadsförsörjning, SALS 2016-08-24

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Socialdemokraterna i Värmdö är nöjda med de förändringar som gjorts efter att ärendet återremitterades från fullmäktige 2015-11-25 för att tydliggöra användandet av VBAB, ta hänsyn till försäljningen av 49% av aktierna i VBAB och eventuella statliga subventioner samt eventuella konsekvenser av Sverigeförhandlingen. Detta är nu gjort varför vi ställer oss bakom riktlinjerna för bostadsförsörjning.”

Ej tjänstgörande ersättaren Mats Skoglund (V) lämnar följande ersätтарыttrande:

”Behovet av fler hyresrätter i Värmdö kommun är mycket stort. Vänsterpartiet anser att det årligen behöver byggas cirka 500 klimatsmarta hyresrätter till rimliga hyror tills det uppdämda behovet tillgodosetts. När det gäller trygghetsboende bedöms behovet vara ytterligare 100 lägenheter fram till år 2020. Samtidigt finns det endast konkreta planer för cirka 65 nya lägenheter. Även behovet av seniorbostäder är stort. I nuläget finns 175 seniorbostäder i kommunen. Fram till 2020 behöver antalet lägenheter fördubblas. I Vargbacken finns färdiga planer på 130 seniorbostäder. Nu hotas projektet eftersom Värmdö kommun vägrar lämna borgensförbindelser. Ska behovet tillgodoses fram till 2020 måste också Värmdö kommun ta ansvar som säkerställer att projektet kan förverkligas”

Sändlista
KF
