

Tyresö kommun
Kansli- och personalkontoret
Staffan Agesand
Kommunjurist

TJÄNSTESKRIVELSE

2010-10-06

1 (2)

2010/KS 0263

Kommunstyrelsen

Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

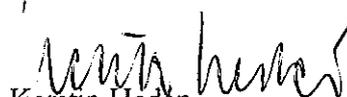
Förslag till beslut

- Reglementet för byggnadsnämnden revideras från och med den 1 januari 2011

Kommunstyrelseförvaltningen



Bo Renman
Kommundirektör



Kerstin Heden
Kansli- och personalchef

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har på uppdrag av kommunstyrelsens ordförande tagit fram förslag till revidering av reglemente för byggnadsnämnden.

Ändringen innebär att antalet ledamöter för byggnadsnämnden ändras från 9 ledamöter till 7 ledamöter. Antalet ersättare för byggnadsnämnden ändras också från 9 ersättare till 7 ersättare.

Övriga nämnder behåller nuvarande antal ledamöter och ersättare. Kommunstyrelsen består av 13 ledamöter och 13 ersättare. Barn- och utbildningsnämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden innehar 9



ledamöter och 9 ersättare. Krisledningsnämnden består av 3 ledamöter och 3 ersättare. Socialnämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Kultur- och fritidsnämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare. Valnämnden består av 7 ledamöter och 7 ersättare. Överförmyndarnämnden utgår till förmån för Södertörns gemensamma överförmyndarnämnd.



TYRESÖ KOMMUN
Kansli och personalkontor

Reglemente för byggnadsnämnden

Gäller från och med den 1 januari 2011

Fastställt av kommunfullmäktige 20100325, reviderat 20101118.

Utöver vad som föreskrivs i kommunallagen och det gemensamma reglementet för samtliga nämnder i Tyresö kommun gäller bestämmelserna i detta reglemente

§ 1 ANSVAR

Byggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom följande områden:

- Plan- och byggnadsväsende som inte enligt kommunfullmäktiges beslut leds och samordnas av kommunstyrelsen. Vidare har nämnden insyn i byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen. Nämnden fullgör också uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av kommunal nämnd inom plan- och byggnadsväsendet.
- Utöva tillsyn enligt förordningen om kontroll av hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk.
- Utöva tillsyn enligt lagen om energideklaration för byggnader.
- Övervaka att ägare till byggnader fullgör sina skyldigheter enligt förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem.
- Tillsyn och prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.
- Följa upp att verksamheten bedrivs i enlighet med de nationella mål som fastställts.
- Besluta om namn- och adressärenden.
- Besluta om belägenhetsadress och lägenhetsnummer enligt 10-11 §§ lagen (2006:378) om lägenhetsregister..

§ 2 PLANER

Enligt bestämmelser i 6 kap, 13 §, plan- och bygglagen, antas fastighetsplan av nämnden i de fall den inte upprättas gemensamt med detaljplan som antas av kommunfullmäktige.

Nämnden ska även ta initiativ till, utarbeta och anta ändring eller upphävande av detaljplan då bestämmelserna om enkelt planförfarande i 5 kap,



TYRESÖ KOMMUN
Kansli och personalkontor

28 §, i plan- och bygglagen får tillämpas.

Ärende om enkelt planförfarande ska hänskjutas till kommunstyrelsen för beslut om vid sammanträdet minst tre ledamöter i nämnden begär detta.

§ 3 STRANDSKYDD

Av miljöbalken följer att länsstyrelsen får förordna att beslutanderätt i vissa naturärenden ska ankomma på kommunal myndighet.

Nämnden ska handlägga frågor om strandskydd, enligt 7 kap miljöbalken, som delegerats från länsstyrelsen.

§ 4 NAMNBEREDNING

För beredning och förslag som gäller frågor om namnsättnings ska det finnas en namnberedning. Nämnden beslutar om namnberedningens sammansättning varvid dock en ledamot och en ersättare ska utses av kultur- och fritidsnämnden.

Namnberedningen ska lämna förslag till nämnden.

Namnberedningens uppgifter:

- I samband med nya eller ändrade detaljplaner och i förekommande fall lämna förslag till namn på gator, parkvägar, broar, torg, parker och andra i detaljplan intagna allmänna platser. Vidare ska förslag till namn lämnas på andra områden som används eller är avsedda för allmän samfärdsl eller för allmänt nyttjande.
- Lämna förslag till namn på busshållplatser, kommunala byggnader och anläggningar, såsom förvaltningsbyggnader, skolor, idrottsplatser, badplatser och dylikt.
- Lämna förslag till namn på kvarter.
- Lämna förslag till gränser för och namn på stadsdelar.
- Lämna yttrande över förslag till namn som aktualiserats av kommunala nämnder eller styrelser, andra myndigheter, enskilda med flera.
- Handlägga andra namnärenden som av nämnden överlämnar till namnberedningen.
- Vid namnsättning ska den lokala traditionen beaktas.

§ 5 SAMMANSÄTTNING

Byggnadsnämnden består av 7 ledamöter och 7 ersättare.