

**Tid** Torsdagen den 22 september 2016 kl. 17.00 – 17.10  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 3 oktober 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Lars Arell (S)

för Anders Göransson (S)

Anna Forssell (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

**Ersättare:**

Anna Bäcklund (MP)

Maria Ljuslin (V)

Jihad Adlouni (M)

Marianne Pettersson (M)

Markus Berensson (C)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-6.

**§ 17****Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten  
Grimsta 1:2 i Hässelby Strand till JM AB**

Dnr E2014-00693

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 till JM AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 augusti 2016.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Markanvisningen utgör ett välkommet tillskott av kollektivtrafiknära bostäder och en permanent förskola. I den fortsatta planprocessen är det dock angeläget att de stadsbyggnadsmässiga kvaliteterna säkerställs. Det är viktigt att projektet bidrar till att öka de stadsmässiga kvaliteterna i området och att det skapas ett bra möte med det gröna där parkmark värnas.

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (L) enligt följande:

Föreslagen markanvisningen innebär ett positivt tillskott om 170 bostäder. Markanvisningen inkluderar mark där det idag ligger en förskola på ett tillfälligt bygglov som uppfördes av fastighetskontoret 2008. Förskolan är idag i form av moduler och 2018 kommer förskolans tillfälliga bygglov att gå ut och

ersättas med en ny förskola.

Liberalerna ser positivt på den nya förskolan och vill bedyra att förskolan måste ges en tillfredställande storlek. Med 170 nya bostäder kommer också nya barn – vi har tidigare sett modulförskolor sättas upp när staden inte tagit höjd för tillskottet av barn i och med nya bostäder.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---